

Plats och tid	Nya Rådhuset Sessionssalen klockan 09:00-12:55
Beslutande	Se sidan 2
Övriga närvarande	Moa Greiff (V), ersättare går kl. 12.40 Eva Bramsvik-Håkansson (C), ersättare paragraferna 213-226, 236 Håkan Thorén Damm (KD), ersättare paragraferna 213-215, 217-241 Josephine Muller (MP), ersättare jäv del av paragraf 216 Martin Paulsson (SD), ersättare Åsa Björkman Holmberg, sekreterare Tillförordnad kommundirektör Dan Kjellson Ekonomichef Petter Hansson Representanter från Trägårdh advokatbyrå paragraf 218 Emma Bruce, söskkoordinator paragraf 218 Niklas Åkesson, säkerhetsstrateg paragraf 216 Fredrik Hagenkötter, integrationssamordnare paragraf 216 Representant från Försvarsmakten digitalt del av paragraf 216
Utses att justera	Kevin Rasmussen (S)
Digital justering	
Paragrafer:	213-241
Ordförande	 Paula Nilsson (M)
Justerare	 Kevin Rasmussen (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2023-11-29
Datum då anslaget sätts upp	2023-12-07
Datum när anslaget tas ned	2023-12-29
Förvaringsplats för protokollet	Nya Rådhuset Österportstorg i Ystad

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

Beslutande Paula Nilsson (M), ordförande
 Gunilla Andersson (M)
 Kevin Rasmussen (S)
 Kim Grahn (S) ersätter Karin Voltaire (S)
 Anne Olofsdotter (M)
 Roger Jönsson (S) paragraferna 213-226, 236 går kl. 12.26
 Sverker Meyer (M)
 Birgitta Cestrone Nyman (S)
 Kevin Sundin (M) ersätter Per-Olof Lind (L), jäv paragraf 216
 Jan-Åke Isaksson (SD)
 Mårten Mårtensson (S)
 Göran Björk (SD)
 Martin Andersson (C)
 Paul Svensson (SD) ersätter Anna Sjöland (SD)
 Marina Nilsson (MP)

Eva Bramsvik-Håkansson (C) ersätter Roger Jönsson (S)
paragraferna 227-235, 237-241
Håkan Thorén Damm (KD) ersätter Kevin Sundin (M) paragraf 216

Justerares
signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

Ärenden vid dagens sammanträde

Paragraf	Ärende	Diarienumr	Sida
§ 213	Ändring i föredragningslistan		5
§ 214	Godkänna redovisning av delegeringsbeslut 26 oktober - 29 november 2023	2023/1	6
§ 215	Godkänna redovisning av meddelanden 18 oktober - 22 november 2023	2023/2	7
§ 216	Säkerhetsavdelningen informerar om ärendet kring Försvarsutbildarna - säkerhetschef Gabriella Westheim	2023/318	8
§ 217	Uppdrag att skyndsamt genomföra en extern granskning rörande Beredskapscenter Ystad-Österlen	2023/324	9
§ 218	Trägårdh advokatbyrå informerar om arbetet rörande Securitas		10
§ 219	Återrapportering av delegationsbeslut avseende lån	2023/299	11
§ 220	Yttrande över Förslag till ändrade havsplaner - Havsplanering - Havs- och vattenmyndigheten - Havsplan för Östersjön, samråd, dnr 2168-23	2023/258	12 - 14
§ 221	Firmatecknare för stiftelser förvaltade av Ystads kommun	2023/255	15
§ 222	Bemyndigande att underteckna handlingar	2023/287	16
§ 223	Ekonomisk uppföljning per den 31 oktober 2023	2023/307	17 - 18
§ 224	Uppdrag till kommundirektören att undersöka och kartlägga förutsättningarna för att inrätta ett kommunövergripande service/kundcenter.	2023/316	19
§ 225	Återremitterad - Riktlinje för representation i Ystads kommun	2023/190	20
§ 226	Återremitterat - Inriktningsbeslut framtida fastighetsförvaltning	2023/234	21 - 23
§ 227	Revidering av Reglemente för krisledningsnämnden	2023/272	24 - 25
§ 228	Omläggning av lån i Ytornet AB	2023/288	26 - 27

Justerares
signatur

§ 229	Fastställa Taxa för marknadskontroll med efterhandsdebitering	2023/291	28 - 29
§ 230	Fastställa Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen	2023/292	30 - 31
§ 231	Omdisponering av investeringsbudget 2023 gällande fastighetsreglering Östra Förstaden	2023/280	32 - 33
§ 232	Slutredovisning av Projekt Ljuskällan i31335, Fas 2 inom fastighet Elverket 9	2023/283	34 - 35
§ 233	Antagande av Avfallsföreskrifter för avfallshantering för Ystads kommun	2023/281	36 - 37
§ 234	Anta utökning av verksamhetsområden för vattentjänster i Öja industriområde	2023/282	38
§ 235	Uppföljning av kommunfullmäktiges beslut rörande motioner maj 2022 till oktober 2023	2023/298	39
§ 236	Återremitterat - Fastställa bolagsordning och ägardirektiv för Ystad Samhällsfastigheter AB	2023/274	40 - 42
§ 237	Ledamotsinitiativ C,MP,S till kommunstyrelsen om full insyn i samtliga hyresavtal/arrendeavtal gällande Ystads kommuns fastigheter	2023/321	43
§ 238	Ledamotsinitiativ (S) rörande julklapp till Ystads kommuns anställda	2023/322	44
§ 239	Information från Ytorner AB - vd Petter Hansson		45
§ 240	Information		46
§ 241	Övrigt		47

Justerares
signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 213

Ändring i föredragningslistan

På förslag från ordföranden Paula Nilsson (M) sker följande ändring i dagens föredragningslista:

- I anslutning till säkerhetsavdelningens information läggs ett ärende till om uppdrag till kommundirektören
- Läggs till: Ledamotsinitiativ (C MP S) till kommunstyrelsen om full insyn i samtliga hyresavtal/arrendeavtal gällande Ystads kommuns fastigheter
- Läggs till: Ledamotsinitiativ (S) rörande julklapp till Ystads kommuns anställda

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 214

Dnr 2023/1

Godkänna redovisning av delegeringsbeslut 26 oktober - 29 november 2023

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen godkänner redovisning av delegeringsbeslut 26 oktober – 29 november 2023.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänsteperson i enlighet med kommunstyrelsens delegeringsordning.

Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får kommunstyrelsen återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärenden och fatta beslut.

Ärendet har inte checklistats då det är av administrativ karaktär.

Beslutsunderlag

- Rapport delegeringsbeslut 26 oktober – 29 november 2023
- Tjänsteskrivelse av kommunsekreterare Åsa Björkman Holmberg 22 november 2023

Förslag till beslut

Godkänna redovisning av delegeringsbeslut för tiden 26 oktober – 29 november 2023.

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 215

Dnr 2023/2

Godkänna redovisning av meddelanden 18 oktober - 22 november 2023

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen godkänner redovisning av meddelanden 18 oktober – 22 november 2023.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott:

- Protokoll den 15 november 2023 paragraferna 166–177

Valnämnden

- Protokoll den 17 november 2023 paragraferna 14–16

Ytornet AB

- Protokoll 25 oktober 2023 paragraferna 33–37
- Protokoll 15 november 2023 paragraferna 38–40

Sydöstra Skånes räddningstjänstförbund

- 9 november 2023 paragraferna 47–57

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 216

Dnr 2023/318

Säkerhetsavdelningen informerar om ärendet kring Beredskapscenter Ystad-Österlen

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

Jäv

Kevin Sundin (M) anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet.
Josephine Muller (MP) lämnar sammanträdesrummet under ärendet p g a jäv.

Sammanfattning av ärendet

Säkerhetsstrateg Niklas Åkesson och integrationssamordnare Fredrik Hagenkötter delger kommunstyrelsen information om ärendet kring Beredskapscenter Ystad-Österlen.

- Kommunen har gjort en polisanmälan avseende tjugofem (25) inte återlämnade sängar samt madrasser och kuddar.
- Kommunen har även gjort en polisanmälan rörande tio (10) inte återlämnade radioapparater.
- En anmälan lämnades den 24 november 2023 till Ekobrottsmyndigheten.

Försvarmakten lämnade vid dagens sammanträde information om deras ställningstagande och åtgärder.

Justerares signatur

Uppdrag att skyndsamt genomföra en extern granskning rörande Beredskapscenter Ystad-Österlen

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen ger tillförordnade kommundirektören, Dan Kjellsson, i uppdrag att skyndsamt genomföra en extern granskning av auktoriserad utredare för att undersöka de förhållande som Ystads kommun haft med Beredskapscenter Ystad-Österlen (Försvarsutbildarna).

En återkoppling av uppdraget ska ske till kommunstyrelsen den 20 december 2023.

Protokollsanteckning

Kevin Rasmussen (S), Eva Bramsvik-Håkansson (C), Marina Nilsson (MP)

Vi anser att det är extremt viktigt att vår säkerhetschef Gabriella Westheim och säkerhetsavdelningen är de som väljer den externa part som ska utreda frågan.

Säkerhetsavdelningen har gjort ett enastående arbete och ska givetvis fortsätta på det sätt de kan och orkar. Säkerhetsavdelningen är de som är mest insatta och därmed mest lämpliga att utforma de krav som Ystads kommun anses behöva av en extern part.

Det finns upphandlade företag av Ystads kommun som är specialiserade på de saker vi fått information om.

Sammanfattning av ärendet

Ordföranden föreslår kommunstyrelsen att ge tillförordnad kommundirektör i uppdrag att genom extern granskning, undersöka de förhållande som Ystads kommun haft med Beredskapscenter Ystad-Österlen (Försvarsutbildarna) och komma tillrätta med de misstänkta bristerna i den egna organisationen. Främst avseende avtal, fakturaredovisning, fakturahantering, attestering. Kommundirektören ska återkomma till kommunstyrelsen i december, för att återkoppla den vidare hanteringen av uppdraget, samt när kommunstyrelsen kan få en färdig rapport.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 218

Trägårdh advokatbyrå informerar om arbetet rörande Securitas

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen tar del av dagens information.

Sammanfattning av ärendet

Partner/advokat Viviénne Dahlstrand, advokat Martin Husberg och biträdande jurist Carl Nilvé från Advokatbyrån Trägårdh informerar kommunstyrelsen om arbetet rörande Securitas/Stanley.

- Löpande bedömningar av fakturor, bestrida eller inte
- Advokatbyrån har en konstruktiv löpande dialog med motparten och har haft ett antal möten med juridiskt ombud hos motparten
- Senaste fysiska mötet var den 23 oktober med motparten
- Avtalen (korsvisa avtal) rör sig om ett sextiotial under en tio-årsperiod
- Sakkunniga, anlitade av kommunen, arbetar just nu med att ta fram kommunens behov av tekniska tjänster
- Kommunikeringen mellan advokatbyrån och kommunen sker via kanslichefen

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 219

Dnr 2023/299

Återrapportering av delegationsbeslut avseende lån

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen godkänner återrapportering av delegationsbeslut avseende lån.

Sammanfattning av ärendet

På delegation har den 25 oktober 2023, i enlighet med Delegationsordningen för kommunstyrelsen, beslut fattats om omläggning av lån för Ystads kommuns koncernbank. Beslutet följer av att två lån förfaller till betalning den 13 november 2023 med ett totalbelopp på 240 mkr, varav 50 mkr avser Ystads Energi, 3 mkr Ystads Teater, 10 mkr Ytornet och resten kommunen

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut Lånenummer 159932 lånebelopp 80 000 000 kronor
- Delegationsbeslut Lånenummer 159931 med lånebelopp 10 000 000 kronor
- Tjänsteskrivelse av ekonomichef Petter Hansson 25 oktober 2023

Beslut skickas till:
Ekonomichef Petter Hansson

Justerares signatur

Yttrande över Förslag till ändrade havsplaner - Havsplanering - Havs- och vattenmyndigheten - Havsplan för Östersjön, samråd, dnr 2168–23

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen beslutar att följande text utgår från yttrandet:

”Särskilt gäller detta för upplevelsen vid Ales stenar. De planerade vindkraftsparkerna bedöms därför få stora negativa konsekvenser för Ales stenas samt stora negativa konsekvenser för resterande del av Ystads kommuns kustlinje.”

Kommunstyrelsen godkänner i övrigt yttrandet över förslag till ändrade havsplaner.

Deltar inte i beslut

Jan-Åke Isaksson (SD), Göran Björk (SD) och Paul Svensson (SD).

Protokollsanteckning

Jan-Åke Isaksson (SD), Göran Björk (SD) och Paul Svensson (SD)

Sverigedemokraterna ställer sig inte positiva till havsbaserad vindkraft!

Vi är en garant för att framtidens kraftsystem ska ge en säker energi, vara stabila och planerbara!

Vi måste säkra upp vår kraftproduktion med att inte bli alltför beroende av väderbaserade kraftkällor. Vi måste ha en tillförlitlig och jämn tillförsel av energi för att tillgodose när efterfrågan också är som störst. Vindkraften är med och bygger upp elexporten, problematiken i detta fall är att det saknas marknadsmässiga mekanismer som gör att överproduktionen inte sammanfaller med tidpunkten för efterfrågan. Ekonomiskt bygger vi vidare på ett minskat värde av energin med fler vindkraftverk.

Säker energi – som vår marknad kräver, blir allt mer osäkrare med icke tillförlitliga energikällor. Vindkraften ska ta kärnkraftsandelar av vår samlade produktion. Detta beslut äventyrar hela vår energitillförsel, som också gör att vi måste tillförlita oss av import på fossila energikällor. Vi ser att det är ett måste att stoppa all vidare satsning av vindkraft för att istället satsa på nya generationens kärnkraftverk.

Enligt Svenska Kraftnäts marknadsanalys, så går det att utläsa att en del kraftslag, framförallt vattenkraft, kärnkraft och övrig termisk kraft, har egenskapen att de bidrar med rotationsenergi till kraftsystemet. Rotationsenergi är ett mått på hur väl ett elsystem kan motverka plötsliga frekvensförändringar. Historiskt har rotationsenergin i det nordiska kraftsystemet varit god, men i och med nedläggningen av planerbar kraft, t.ex. kärnkraft, minskar denna. Om inga andra åtgärder genomförs innebär det ett mer störningskänsligt system. Ökningen av vindkraftsproduktion och import via likströmsförbindelserna bidrar också till att trycka undan produktion som bidrar med rotationsenergi, vilket gör att den minskar ytterligare.

Sammanfattning av ärendet

Ystads kommun har fått möjlighet att yttra sig över förslaget till reviderade havsplaner för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet som är på samråd under perioden 14 september-15 december 2023. Ystads kommun har tidigare under 2023 yttrat sig gällande ansökan om tillstånd enligt lagen (1992:1140) om Sveriges ekonomiska zon, för uppförande och drift av vindkraftsparken Triton i Sydvästra Östersjön. Med anledning av att förslaget till ändrade havsplaner innehåller utredningsområden för energiproduktionen så återkommer synpunkter från yttrandet gällande tillståndsansökan till viss del även i detta yttrande.

De nationella havsplanerna antogs år 2022. Havsplanerna ska vara långsiktiga och strategiska samt vägleda myndigheter, kommuner och regioner vid planläggning och prövning av anspråk på användning av områden i havet. I samband med antagandet av planerna gav regeringen Hav- och vattenmyndigheten i uppdrag att undersöka nya områden för energiutvinning i havsplanerna för att möjliggöra ytterligare 90 TWh till havs.

Förslaget till reviderade havsplaner innebär följande förändringar i plankartan som berör Ystads kommun:

- Sandutvinningen är i samrådsförslaget preciserat till exakta geografiska ytor istället för en punkt på kartan.
- Tre utredningsområden för energiproduktion har tillkommit. Dessa områden föreslås samexistens med naturvärden och totalförsvarets intressen.

Beslutsunderlag

- Förslag ändrade havsplaner, daterad 14 september 2023
- Tjänsteskrivelse av planarkitekt Sofie Larsson 6 november 2023
- Yttrande daterad 6 november 2023
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 15 november 2023 paragraf 167

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 220

Dnr 2023/258

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att följande text utgår från yttrandet:

”Särskilt gäller detta för upplevelsen vid Ales stenar. De planerade vindkraftsparkerna bedöms därför få stora negativa konsekvenser för Ales stenas samt stora negativa konsekvenser för resterande del av Ystads kommuns kustlinje. Ystads kommun bedömer att högre och färre vindturbiner innebär ett mer samlat uttryck vid utblickar mot havet. Placering av såväl grupper av som enskilda vindkraftturbiner bör ske med syfte att helhetsupplevelsen blir bra.”

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att i övrigt godkänna yttrandet över förslag till ändrade havsplaner.

Förslag till beslut under sammanträdet

Martin Andersson (C) föreslår att de två sista meningarna, i arbetsutskottets förslag till text som ska utgå, ska stå kvar.

Beslutsgång

Ordföranden frågar kommunstyrelsen om de två sista meningarna, i arbetsutskottets förslag till text som ska utgå, ska stå kvar och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Martin Anderssons (C) förslag.

Beslut skickas till:
Planarkitekt Sofie Larsson

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 221

Dnr 2023/255

Firmatecknare för stiftelser förvaltade av Ystads kommun

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen beslutar att för stiftelser förvaltade av Ystads kommun utse firmatecknare enligt dokument "Sammanställning av stiftelser där Ystads kommun är förvaltare och ekonomiavdelningen sköter administrationen".

Sammanfattning av ärendet

Ystads kommun är förvaltare och ekonomiavdelningen sköter administrationen för ett antal stiftelser.

Stiftelselagen innebär att bland annat länsstyrelsen och Skattemyndigheten ska erhålla kommunens beslut på vem som är firmatecknare för stiftelserna.

Firmatecknare föreslås ändras så att förra kommundirektören Randi Graungaard ersätts av HR-chef Clas Martinsson.

Beslutsunderlag

- Sammanställning av stiftelser där Ystads kommun är förvaltare och ekonomiavdelningen sköter administrationen
- Tjänsteskrivelse av redovisningschef Carola Nilsson 15 november 2023

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att för stiftelser förvaltade av Ystads kommun utse firmatecknare enligt sammanställningen.

Beslut skickas till:
Redovisningschef Carola Nilsson

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 222

Dnr 2023/287

Bemyndigande att underteckna handlingar

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen utser tillförordnad kommundirektör Dan Kjellsson med kontrasignering av ekonomichef Petter Hansson, eller den som i ekonomichefens ställe är förordnad, att underteckna låneförbindelser och därmed jämställda handlingar från och med den 1 november 2023.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 24 november 2021 att utse kommundirektör Randi Graungaard, eller vid förhinder för denne, den som är tillförordnad kommundirektör, med kontrasignering av ekonomichef Petter Hansson eller den som i ekonomichefens ställe är förordnad.

Med anledning av utsedd tillförordnad kommundirektör efter Randi Graungaard behöver ett nytt beslut fattas om bemyndigande att underteckna låneförbindelser och därmed jämställda handlingar.

Beslutsunderlag

- Beslut i kommunstyrelsen den 24 november 2021 paragraf 240
- Tjänsteskrivelse av kommunsekreterare Åsa Björkman Holmberg 26 oktober 2023
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 15 november 2023 paragraf 173

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att utse tillförordnad kommundirektör Dan Kjellsson med kontrasignering av ekonomichef Petter Hansson, eller den som i ekonomichefens ställe är förordnad, att underteckna låneförbindelser och därmed jämställda handlingar från och med den 1 november 2023.

Beslut skickas till:
Kommunledningsförvaltningen:
T f kommundirektör Dan Kjellsson
Ekonomichef Petter Hansson
Kansliavdelningen

Justerares signatur

Ekonomisk uppföljning per den 31 oktober 2023

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen godkänner den ekonomiska uppföljningen per 31 oktober 2023 för kommunstyrelsens egen förvaltning och verksamheter.

Kommunstyrelsen godkänner den kommunövergripande ekonomiska uppföljningen per 31 oktober 2023.

Kommunstyrelsen beslutar att verksamheterna inom kommunstyrelsen och myndighetsnämnden uppmanas till återhållsamhet under resten av året så de befarade negativa avvikelser mot budget kan begränsas 2023 och att motsvarande obalanser under 2024 kan undvikas.

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningsförvaltningen har upprättat en helårsprognos för kommunstyrelsens ansvarsområden. Prognosen visar följande:

- Kommunledningsförvaltningen beräknas få ett underskott på 2,0 mkr mot budget
- Kommunalförbunden och överförmyndaren prognostiserar med ett överskott på 0,2 mkr
- Hamnen bedöms visa ett nollresultat.

Obalansen avseende kommunledningsförvaltningen beror på avgångslön samt höga juristkostnader. Av den rapport som innehåller uppföljningen av kommunstyrelsens egen verksamhet framgår att det är sent på året och att det därför inte upprättas någon åtgärdsplan. Kommunledningsförvaltningen kommer att sträva efter att begränsa underskottet genom allmän återhållsamhet.

Kommunledningsförvaltningen har även sammanställt en helårsprognos för kommunen som helhet. Det prognostiserade resultatet för kommunen uppgår till +73,6 mkr. Prognosen innebär ett bättre resultat med 61,6 mkr jämfört med budget.

Det finns två övergripande förklaringar till det starka resultatet. För det första att den vid budgettillfället antagna försämringen av arbetsmarknaden i svensk ekonomi som väl är inte blivit verklighet under 2023. Därtill är nämndernas anpassning till de fastställda ramarna en annan viktig förklaring.

Avseende finansieringen beräknas ett överskott på 42 mkr. Skatteintäkterna bedöms överträffa budget med 29 mkr beroende på bättre samhällsekonomisk utveckling än vad som ingick i budgetantagandet. Finansnettot prognostiseras bli 9 mkr bättre än budget. Den främsta orsaken är förseningar inom investeringsverksamheten.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 223

Dnr 2023/307

Av överskottet mot budget är cirka 20 mkr hänförligt till nämnderna. Både socialnämnden och gymnasienämnden prognostiserar med överskott på närmare 9 mkr. Barn- och utbildningsnämndens positiva avvikelse beräknas till 3 mkr och samhällsbyggnadsnämnden till 2 mkr (varav knappt 1 mkr är reavinster).

Underskott prognostiseras för kommunstyrelsen och myndighetsnämnden. Enligt kommunstyrelsens beslut § 213/22 ska nämnder som prognostiserar med underskott återkomma med en åtgärdsplan. Bedömningen är emellertid att det är väl sent under året för att åtgärdsplaner ska ha en verkan. Dock bör styrelsen och berörd nämnd sträva efter att begränsa underskotten genom allmän återhållsamhet. Särskilt viktigt är att det tillses att obalanserna inte kvarstår i internbudgetarna för 2024.

Beslutsunderlag

Ekonomisk uppföljning 31 oktober 2023, kommunstyrelsen egen förvaltning och verksamhet
Ekonomisk uppföljning 31 oktober 2023, Ystads kommun
Tjänsteskrivelse av budgetchef Peter Andersson den 20 november 2023

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

- att godkänna den ekonomiska uppföljningen per 31 oktober 2023 för kommunstyrelsens egen förvaltning och verksamheter,
- att godkänna den kommunövergripande ekonomiska uppföljningen per 31 oktober 2023,
- att verksamheterna inom kommunstyrelsen och myndighetsnämnden uppmanas till återhållsamhet under resten av året så de att befarade negativa avvikelser mot budget kan begränsas 2023 och att motsvarande obalanser under 2024 kan undvikas.

Förslag till beslut under sammanträdet

Jan-Åke Isaksson (SD) godkänner uppföljningen.
Gunilla Andersson (M) föreslår bifall till förslag till beslut.

Beslut skickas till:

Kommunledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen
Myndighetsnämnden (samhällsbyggnadsförvaltningen)

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 224

Dnr 2023/316

Uppdrag till kommundirektören att undersöka och kartlägga förutsättningarna för att inrätta ett kommunövergripande service/kundcenter.

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att undersöka och kartlägga förutsättningarna för att inrätta ett kommunövergripande service/kundcenter.

En första rapportering till kommunstyrelsen ska ske senast vid sammanträdet den 24 april 2024.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till beslut om uppdrag utgår från de övergripande mål för Ystads kommunkoncern som kommunfullmäktige beslutat om den 15 juni 2023. Under rubriken Bästa möjliga medborgarnytta punkt 2 Invånare, företag och besökare är nöjda med den service och kvalitet som kommunen levererar, står följande:

” För att förbättra servicen till ystadbor, besökare och företag ska även förutsättningarna för och behovet av ett servicecenter utredas.”

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse av kommundirektör Dan Kjellsson den 22 november 2023

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att undersöka och kartlägga förutsättningarna för att inrätta ett kommunövergripande service/kundcenter.

Beslut skickas till:

Tillförordnad kommundirektör Dan Kjellsson

Justerares signatur

Riktlinje för representation i Ystads kommun

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen antar Riktlinje för representation i Ystads kommun.

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande riktlinje för representation har över tid ansetts svårtolkade och ofullständiga i vissa avseenden av de som har behov av att tillämpa dem vid olika tillfällen. Nuvarande riktlinje ger minimalt med utrymme för att kunna hantera regelverket i vardagliga situationer, exempelvis i samband med avtackningar, möten, etc. Den reviderade riktlinjen innehåller också en del nya rutiner exempelvis i samband med medarbetares begravning, detta har saknats tidigare.

Vidare har en allmän översyn av skett av riktlinjen och det har gjorts förtydliganden och definitioner där så varit behövligt. Det reviderade förslaget följer de regler och rekommendationer som ges av Skatteverket.

Den reviderade versionen förhåller sig i grunden till tidigare riktlinje vad gäller måttfullhet och restriktioner. Förtydligande har gjorts avseende extern representation då denna gäller såväl förtroendevalda som medarbetare.

Beslutsunderlag

- F 19 01 Riktlinjer för representation – gällande
- Revidering av Ystads kommuns riktlinjer för representation
- Beslut i kommunövergripande samverkan den 19 juni 2023 paragraf 14
- Tjänsteskrivelse av HR-chef Clas Martinsson den 15 maj 2023
- Beslut i kommunstyrelsen 30 augusti 2023 paragraf 151 - återremitterad
- Tjänsteskrivelse av HR-chef Clas Martinsson den 6 november 2023
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 15 november 2023 paragraf 166

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anta riktlinje för representation i Ystads kommun.

Beslut skickas till:
HR-chef Clas Martinsson
Kansliavdelningen, kommunal författningssamling

Justerares signatur

Återremitterat - Inriktningsbeslut framtida fastighetsförvaltning

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta enligt alternativ 1:

- Att föra över fastighetsförvaltningen av de kommunala fastigheterna till ett nybildat kommunalt bolag.
- Att uppdra åt kommunstyrelsen att vidta erforderliga åtgärder för att möjliggöra att fastighetsförvaltningen av de kommunala fastigheterna kan föras över till ett nybildat kommunalt bolag.
- Att uppdra åt Ytornet AB att återkomma med förslag på bolagsordning och ägardirektiv för det nybildade bolaget.
- Att uppdra åt kommunstyrelsen att återkomma med förslag på ändringar av de reglementen som berörs för att möjliggöra att fastighetsförvaltningen av de kommunala fastigheterna kan gå över till ett nybildat bolag. I uppdraget inkluderas även att se över och lägga fram förslag på reglementsändringar avseende frågan om lokalförsörjning i de delar detta är relevant.

Reservation

Kevin Rasmussen (S), Kim Grahm (S), Roger Jönsson (S), Birgitta Cestrone Nyman (S), Mårten Mårtensson (S), Martin Andersson (C) och Marina Nilsson (MP).

Protokollsanteckning

Martin Andersson (C)

Angående inriktning för framtida fastighetsförvaltning så beslutade kommunfullmäktige återremittera ärendet med motiveringen att utlovat och viktigt beslutsunder fattas.

Nu är ärendet åter på kommunstyrelsens dagordning utan några bifogade viktiga beslutsunderlag.

Centerpartiet saknar fortfarande redovisning av tydliga ekonomiska vinster med ett nytt fastighetsbolag.

Centerpartiet ser inga fördelar med bildning av ett nytt fastighetsbolag. Den information som kommit oss tillhanda kan inte heller visa på några tydliga ekonomiska vinster.

Däremot har det belysts att det blir ett krångligare regelverk, större skattekostnader och mer administrationskostnader. Det man önskar är att utveckla och effektivisera fastighetsskötseln, detta borde gå genom att effektivisera den befintliga organisationen.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 226

Dnr 2023/234

Detta förslag fanns inför kommunstyrelsens möte presenterat som alternativ 2:
Att uppdra åt kommundirektören att utveckla och effektivisera den befintliga kommunala organisationen. Ju mer man krånglar till det med komplicerade regelverk, desto större risk för att fel begår, medvetna eller omedvetna. Dessa fel tenderar sedan behöva utredas med onödigt stora kostnader som följd. Centerpartiet yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 19 oktober 2023 att återremittera ärendet med motiveringen att utlovat och viktigt beslutsunderlag fattas.

Kommunstyrelsens beslut av den 27 september 2023 har ånyo blivit genomgången samt de handlingar som funnits till ärendet. Inget framkommer om att visst underlag skulle ha fattats.

Beslutsunderlag

- Beslut i kommunstyrelsen, 25 januari 2023, paragraf 17
- Utredning av Ernst & Young
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott, 13 september 2023, paragraf 136
- Beslut i kommunstyrelsen, 27 september 2023, paragraf 188
- Beslut i kommunfullmäktige 19 oktober 2023, paragraf 145
- Tjänsteskrivelse av kanslichef Lisa Syrén Mandelkonvalj, 23 november 2023

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta enligt alternativ 1:

- Att föra över fastighetsförvaltningen av de kommunala fastigheterna till ett nybildat kommunalt bolag.
- Att uppdra åt kommunstyrelsen att vidta erforderliga åtgärder för att möjliggöra att fastighetsförvaltningen av de kommunala fastigheterna kan föras över till ett nybildat kommunalt bolag.
- Att uppdra åt Ytorner AB att återkomma med förslag på bolagsordning och ägardirektiv för det nybildade bolaget.
- Att uppdra åt kommunstyrelsen att återkomma med förslag på ändringar av de reglementen som berörs för att möjliggöra att fastighetsförvaltningen av de kommunala fastigheterna kan gå över till ett nybildat bolag. I uppdraget inkluderas även att se över och lägga fram förslag på reglementsändringar avseende frågan om lokalförsörjning i de delar detta är relevant.

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 226

Dnr 2023/234

Förslag till beslut under sammanträdet

Marina Nilsson (MP) föreslår alternativ 2.

Mårten Mårtensson (S) stödjer Marina Nilssons (MP) förslag, alternativ 2.

Anne Olofsdotter (M) föreslår bifall till alternativ 1.

Martin Andersson (C) stödjer Marina Nilssons (MP) förslag, alternativ 2.

Jan-Åke Isaksson (SD) föreslår bifall till alternativ 1.

Beslutsgång

Ordföranden ställer alternativ 1 mot alternativ 2 och finner att kommunstyrelsen bifaller alternativ 1.

Omröstning begärs

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för alternativ 1

Nej-röst för alternativ 2

Omröstningsresultat

Med åtta Ja-röster och sju Nej-röster har kommunstyrelsen röstat för att bifalla alternativ 1.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att röst
Gunilla Andersson (M)	X		
Kevin Rasmussen (S)		X	
Kim Grahm (S)		X	
Anne Olofsdotter (M)	X		
Roger Jönsson (S)		X	
Sverker Meyer (M)	X		
Birgitta Cestrone Nyman (S)		X	
Kevin Sundin (M)	X		
Jan-Åke Isaksson (SD)	X		
Mårten Mårtensson (S)		X	
Göran Björk (SD)	X		
Martin Andersson (C)		X	
Paul Svensson (SD)	X		
Marina Nilsson (MP)		X	
Paula Nilsson (M)	X		
Resultat	8	7	

Beslut skickas till:

Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Revidering av Reglemente för krisledningsnämnden

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta reviderat reglemente för krisledningsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Den 11 augusti 2019 fattade kommunfullmäktige, paragraf 158, beslut om nu gällande reglemente för krisledningsnämnden.

Sedan dess har lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap ändrats i relevanta bestämmelser, och det är den lag som styr kommunernas skyldigheter i detta avseende. För att få ett mer tydligt, konkret och rättsligt överensstämmande med lagen är en revidering av nu gällande reglemente för krisledningsnämnden påkallad.

Ärendet är endast av administrativ art och har därför inte checklistats.

Beslutsunderlag

- Reglemente för krisledningsnämnden -med spårade ändringar
- Reglemente för krisledningsnämnden
- Tjänsteskrivelse av kanslichef Lisa Syrén Mandelkonvalj, 6 november 2023
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 15 november 2023 paragraf 172

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut:

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta reviderat reglemente för krisledningsnämnden.

Förslag till beslut under sammanträdet

Eva Bramsvik-Håkansson (C) föreslår att även ersättare ges möjlighet att delta.
Kevin Rasmussen (S) begär ajournering.
Kommunstyrelsen tar en paus kl. 12.33 och återupptar sammanträdet kl. 12.36.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 227

Dnr 2023/272

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag mot Eva Bramsvik-Håkanssons (C) förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång.

Ja-röst för arbetsutskottets förslag

Nej-röst för Eva Bramsvik-Håkanssons (C) förslag

Omröstningsresultat

Med åtta Ja-röster och sju Nej-röster har kommunstyrelsen röstat för att bifalla arbetsutskottets förslag.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att röst
Gunilla Andersson (M)	X		
Kevin Rasmussen (S)		X	
Kim Grahm (S)		X	
Anne Olofsdotter (M)	X		
Eva Bramsvik-Håkansson (C)		X	
Sverker Meyer (M)	X		
Birgitta Cestrone Nyman (S)		X	
Kevin Sundin (M)	X		
Jan-Åke Isaksson (SD)	X		
Mårten Mårtensson (S)		X	
Göran Björk (SD)	X		
Martin Andersson (C)		X	
Paul Svensson (SD)	X		
Marina Nilsson (MP)		X	
Paula Nilsson (M)	X		
Resultat	8	7	

Beslut skickas till:

Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 228

Dnr 2023/288

Omläggning av lån i Ytornet AB

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att moderbolagets, Ytornet AB, befintliga interna lån uppgående till 262 mkr, successivt vid förfall ersätts av externa lån med kommunala borgen som säkerhet och att det därmed görs ett undantag från befintlig finanspolicy.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen i Ytornet AB beslutade den 27 september 2023 att hos kommunfullmäktige begära att bolagets befintliga interna lån uppgående till 262 mkr, successivt vid förfall ersätts av externa lån med kommunala borgen som säkerhet och att det därmed görs ett undantag från befintlig finanspolicy.

För att Ytornets räntekostnader framgent inte ska riskera att betraktas som ej avdragsgilla är bolaget i behov av att successivt omsätta nuvarande interna lån med extern upplåning. I det av kommunfullmäktige beslutade ägardirektivet för Ytornet AB anges att: "För finansiering av bolagets verksamhet gäller Ystads kommuns Finanspolicy med riskinstruktion". Finanspolicyn fastställer att "All upplåning i kommunkoncernen ska inrymmas inom de av Kommunfullmäktige beslutade ramarna och genomföras av Koncernbanken". Ytornet begär således att skulden på 262 mkr undantas från finanspolicyns krav på hantering via koncernbanken och att bolaget därmed tillåts vidta extern upplåning med kommunal borgen som säkerhet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse av vice verkställande direktör Carola Nilsson den 19 september 2023
- Beslut i Ytornet AB den 27 september 2023
- Tjänsteskrivelse av kommunsekreterare Åsa Björkman Holmberg den 22 november 2023

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 228

Dnr 2023/288

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att moderbolagets, Ytornet AB, befintliga interna lån uppgående till 262 mkr, successivt vid förfall ersätts av externa lån med kommunala borgen som säkerhet och att det därmed görs ett undantag från befintlig finanspolicy.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Fastställa Taxa för marknadskontroll med efterhandsdebitering

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa Ystad-Österlenregionens miljöförbunds förslag till taxa för marknadskontroll.

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av EU:s nya förordning om marknadskontroll ska miljönämnden utföra marknadskontroll avseende vissa verksamheter. Förvaltningen på Ystad-Österlenregionens miljöförbund har utfört marknadskontroller tidigare, men med anledning av ny lagstiftning regleras det tydligare hur medlemsländer ska utföra marknadskontroll.

Berörda förordningar: Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) 2019/1020 den 20 juni 2019 om marknadskontroll och överenskommelse för produkter, och ändring av direktiv 2004/42/EG och förordningarna (EG) nr 765/2008 och (EU) nr 305/2011.

I samband med den nya EU förordningen gjordes ett antal förtydliganden kring fördelningen av ansvar för marknadskontroll. Det förtydligades bland annat att kommunerna inte ska vara utpekade marknadskontrollmyndigheter, men att de ändå ska ansvara för viss marknadskontroll inom sina tillsynsområden. Det handlar om att utföra kontroll av information och märkning avseende kemiska produkter, varor och förpackningar hos verksamheter som omfattas av kommunernas tillsynsansvar enligt miljöbalken samt om produktkontroll av vissa mobila maskiner inom kommunernas ansvarsområde.

Marknadskontrollen föreslås finansieras med avgifter som baseras på föreslagen taxa. Vid tillämpningen av denna taxa från den 1 januari 2024 är timavgiften 1 146 kronor per timme handläggningstid. För handläggning som utförs vardagar mellan kl 19.00 och 07.00 på lördagar, söndagar, julafton, nyårsafton, påskafton, trettonafton, midsommarafton och helgdagar, tas avgift ut med 1,5 gånger ordinarie timavgift. Avgift tas ut som timavgift i förhållande till den faktiskt nerlagda handläggningstiden för varje påbörjad halvtimme handläggningstid. Detta innebär att den sammanlagda handläggningstiden avrundas till närmast högre halvtimme.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 229

Dnr 2023/291

För år 2025 och framåt indexregleras timavgifterna årligen enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Det senast publicerade PKV den 1 november före avgiftsåret används till indexregleringen. PKV publiceras av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) på deras webbplats. Ystad-Österlenregionens miljöförbund kan om kostnadsläget eller andra förutsättningar ändras föreslå andra justeringar av timavgiften än PKV-index. Sådana förslag ska fastslås av respektive kommunfullmäktige i medlemskommunerna.

Beslutsunderlag

- Taxa för marknadskontroll
- Förslag till beslut Taxa för marknadskontroll med efterhandsdebitering
- DIR § 85/2023 - Taxa för marknadskontroll med efterhandsdebitering
- Tjänsteskrivelse av ekonom Daniel Hirvonen 6 november 2023
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 15 november 2023 paragraf 174

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa Ystad-Österlenregionens miljöförbunds förslag till taxa för marknadskontroll.

Beslut skickas till:

Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Fastställa Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa Ystad-Österlenregionens miljöförbunds förslag till taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen.

Sammanfattning av ärendet

Denna taxa gäller avgifter för Ystad-Österlenregionens miljöförbunds kostnader för tillsyn enligt strålskyddslagen (2018:396), strålskyddsförordningen (2018:566) och de föreskrifter som har meddelats med stöd av strålskyddslagen.

Ystad-Österlens miljöförbund utför handläggning enligt strålskyddslagen sedan flera år tillbaka. Taxan från den 1 januari 2024 har redaktionellt ändrats. Väsentliga innehållsmässiga förändringar är att timavgiften är uppräknad med 3,9 % jämfört med 2023 och uppgår till 1 146 kronor per timme handläggningstid. För inspektioner, mätningar och andra kontroller som utförs vardagar mellan klockan 19.00 och 07.00 lördagar, söndagar, julafton, nyårsafton, påskafton, trettondagsafton, midsommarafton och helgdagar, tas avgift ut med 1,5 gånger ordinarie timavgift.

För år 2025 och framåt indexregleras timavgifterna årligen enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Det senast publicerade PKV den 1 november före avgiftsåret används till indexregleringen. PKV publiceras av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) på deras webbplats.

Ystad-Österlenregionens miljöförbund kan om kostnadsläget eller andra förutsättningar ändras föreslå andra justeringar av timavgiften än PKV-index. Sådana förslag ska fastslås av respektive kommunfullmäktige i medlemskommunerna.

Beslutsunderlag

- Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen
- Förslag till beslut Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen
- DIR § 87/2023 Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen
- Tjänsteskrivelse av ekonom Daniel Hirvonen den 6 november 2023
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 15 november 2023 paragraf 175

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 230

Dnr 2023/292

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut:

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa Ystad-Österlenregionens miljöförbunds förslag till taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Omdisponering av investeringsbudget 2023 gällande fastighetsreglering Östra Förstaden

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige att godkänna att inom samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget för 2023 omdisponeras 1 500 000 kronor från investeringsprojekt Surbrunnsvägen till investeringsprojekt Fastighetsreglering, Östra Förstaden.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har inkommit med en begäran att i investeringsbudget 2023 få omdisponera 1,5 mkr från investeringsprojekt Surbrunnsvägen till investeringsprojekt Fastighetsreglering, Östra Förstaden.

Bakgrunden är den att utgifterna för markersättning i Östra Förstaden beräknas uppgå till 2 mkr. Detta efter värdering av Lantmäterimyndigheten. I nuvarande budget för projektet finns endast 0,5 mkr, vilket förklarar behovet av ytterligare 1,5 mkr.

Möjlighet finns att finansiera det tillkommande behovet genom omfördelning från investeringsprojektet Surbrunnsvägen.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 29 september 2023
- Beslut i samhällsbyggnadsnämnden 18 oktober 2023 paragraf 167
- Lantmäteriets ersättningsutredning, reviderad 30 augusti 2023
- Tjänsteskrivelse av budgetchef Peter Andersson 27 oktober 2023
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 15 november 2023 paragraf 168

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 231

Dnr 2023/280

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut:

- Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige att godkänna att inom samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget för 2023 omdisponeras 1 500 000 kronor från investeringsprojekt Surbrunnsvägen till investeringsprojekt Fastighetsreglering, Östra Förstaden.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Slutredovisning av Projekt Ljuskällan i31335, Fas 2 inom fastighet Elverket 9

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna samhällsbyggnadsnämndens slutredovisning av investeringsprojektet tillbyggnad av det särskilda boendet Ljuskällan.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har inkommit med ett ärende rörande slutredovisning av investeringsprojektet tillbyggnad av det särskilda boendet Ljuskällan. Investeringen omfattar även åtgärder i befintlig byggnad samt utemiljö. Efter att investeringen är genomförd är Ljuskällan ett äldreboende med 10 enheter och totalt 84 lägenheter, varav tre är parlägenheter.

Slutredovisningen från samhällsbyggnadsnämnden visar på en total investeringsutgift på 129,7 mkr, inklusive konstnärlig utsmyckning. Utfallet är cirka 3 mkr lägre än budgeterat.

Kommunen har haft möjlighet att söka ett statligt investeringsstöd för nybyggnation av bostäder för äldre. Som framgår av samhällsbyggnadsnämndens slutredovisning har Ystads kommun beviljats 5,2 mkr i sådant investeringsbidrag¹. Detta innebär att kommunens nettoinvestering hamnar på 124,5 mkr.

Sammanfattningsvis visar samhällsbyggnadsnämndens slutredovisning att aktuell investering med marginal har inrymts inom tilldelat anslag.

¹Offentliga investeringsbidrag kan periodiseras under den ekonomiska livslängden och minskar därmed den årliga kapitalkostnaden kommande år.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse av byggprojektledare Ann-Sofi Eriksson 29 september 2023
- Samhällsbyggnadsförvaltningens slutrapport, 10 oktober 2023
- Länsstyrelsens beslut om statligt stöd
- Beslut i samhällsbyggnadsnämnden 18 oktober 2023 paragraf 164
- Tjänsteskrivelse av budgetchef Peter Andersson 25 oktober 2023
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 november 2023 paragraf 169

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 232

Dnr 2023/283

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut:

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna samhällsbyggnadsnämndens slutredovisning av investeringsprojektet tillbyggnad av det särskilda boendet Ljuskällan.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Antagande av Avfallsföreskrifter för avfallshantering för Ystads kommun

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta föreskrifter för avfallshantering i Ystads kommun (det vill säga 1–71 §§ samt bilaga 1 och 2, avsnittet information ingår inte i föreskrifter för avfallshantering och kan ändras av samhällsbyggnadsförvaltningen vid behov), att gälla från och med den 1 januari 2024.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden godkände den 18 oktober 2023 förslaget till nya föreskrifter för avfallshantering i Ystads kommun och beslutade att överlämna föreskrifterna till kommunfullmäktige för antagande.

Föreskrifter för avfallshantering är de regler som gäller för avfallshanteringen i Ystads kommun. Föreskrifter för avfallshantering är en del av kommunens renhållningsordning, som även innefattar gemensam kretsloppsplan från avfall till resurs – Gemensam kretsloppsplan 2021–2030 för Kävlinge, Lomma, Simrishamn, Sjöbo, Skurup, Svedala, Tomelilla, Trelleborg, Vellinge och Ystad och bilagor till denna.

Beslutsunderlag

- Samrådsredogörelse för nya avfallsföreskrifter för avfallshantering för Ystads kommun
- Tjänsteskrivelse av miljöstrateg Emma Nilsson den 22 september 2023
- Förslag nya föreskrifter för avfallshantering
- Beslut i samhällsbyggnadsnämnden 18 oktober 2023 paragraf 158
- Tjänsteskrivelse av kommunsekreterare Åsa Björkman Holmberg 9 november 2023
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 november 2023 paragraf 170

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 233

Dnr 2023/281

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta föreskrifter för avfallshantering i Ystads kommun (det vill säga 1–71 §§ samt bilaga 1 och 2, avsnittet information ingår inte i föreskrifter för avfallshantering och kan ändras av samhällsbyggnadsförvaltningen vid behov), att gälla från och med den 1 januari 2024

Beslut skickas till:

Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Anta utökning av verksamhetsområden för vattentjänster i Öja industriområde

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta utökning av verksamhetsområden för vattentjänster för berörda fastigheter inom Öja industriområde.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 18 oktober 2023 att godkänna en utökning av verksamhetsområden för vattentjänster i Öja industriområde och beslutade även att lämna ärendet till kommun-fullmäktige för antagande.

De fastigheter som ingår i utökningen av verksamhetsområden för dagvatten och spillvatten är en del av den utbyggnad av VA-nätet som redan skett eller där det inom kort kommer att byggas ut enligt kommunens VA-utbyggnadsplan till följd av exploatering av Öja industriområde.

Beslutsunderlag

- Underlag för utökning av verksamhetsområden för vattentjänster i Öja industriområde
- Tjänsteskrivelse av VA-strateg Alexia Lundberg den 29 september 2023
- Beslut i samhällsbyggnadsnämnden 18 oktober 2023 paragraf 161
- Tjänsteskrivelse av kommunsekreterare Åsa Björkman Holmberg den 9 november 2023
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 15 november 2023 paragraf 171

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta utökning av verksamhetsområden för vattentjänster för berörda fastigheter inom Öja industriområde.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 235

Dnr 2023/298

Uppföljning av kommunfullmäktiges beslut rörande motioner maj 2022 till oktober 2023

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna uppföljningen.

Sammanfattning av ärendet

Vid två tillfällen per år ska kommunfullmäktige delges en uppföljning av kommunfullmäktiges beslut rörande inkomna motioner.

Beslutsunderlag

- Uppföljning av kommunfullmäktiges beslut rörande motioner maj 2022 till oktober 2023
- Tjänsteskrivelse av kommunsekreteraren Åsa Björkman Holmberg 8 november 2023

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna uppföljningen.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Återremitterat - Fastställa bolagsordning och ägardirektiv för Ystad Samhällsfastigheter AB

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa bolagsordningen och ägardirektivet för Ystad Samhällsfastigheter AB.

Skriftlig reservation

Martin Andersson (C) och Kevin Rasmussen (S):

En återremiss betyder att ärendet måste tillföras något alltså beredas ytterligare utifrån motiveringen till återremissen. Att då ta upp samma ärende helt oförändrat är oerhört oseriöst. Inga kalkyler, inget om avgränsningar mot kommunen och i synnerhet helt i avsaknad av ekonomiska konsekvensunderlag. Att komma med motstridiga uppgifter om var eventuella hyresintäkter ska bokföras är mycket oroande.

Att hänvisa till att det finns en hel lista av saker som måste utredas innan man vet var ansvaret ska ligga och att detta underlag inte är en del av beslutsunderlaget gör att det inte går att ställa sig bakom detta beslut. Ska vi som ansvariga politiker kunna fatta beslut så krävs det ordentliga beslutsunderlag allt annat går i strid med god ekonomisk hushållning.

Protokollsanteckning

Moa Greiff (V)

Vänsterpartiet ser inga positiva effekter av bolagsbildning istället för kommunal fastighetsförvaltning. Det kvarstår också alltför många frågetecken för att det ska kännas rimligt att fastställa bolagsordning och ägardirektiv för ett nytt bolag.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 23 november 2023 att återremittera bolagsordningen och ägardirektivet för Ystad Samhällsfastigheter AB med motiveringen att det återremitterade ärendet om inriktning för bolaget borde föregå beslut om bolagsordning och ägardirektiv.

Då motiveringen egentligen inte innehåller några materiella förslag avseende bolagsordning och ägardirektiv bedöms ärendet, som i tid ligger samtidigt som beslutet om inriktning för bolaget, kunna tas upp utan någon materiell omarbetning.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 236

Dnr 2023/274

Beslutsunderlag

- Ägardirektiv för Ystad Samhällsfastigheter AB – förslag
- Bolagsordning Ystad Samhällsfastigheter AB – förslag
- Tjänsteskrivelse av verkställande direktör Ytornet AB Petter Hansson den 20 september 2023
- Beslut i Ytornet AB den 27 september paragraf 31
- Beslut i kommunstyrelsen 25 oktober 2023, paragraf 206
- Tjänsteskrivelse av kanslichef Lisa Syrén Mandelkonvalj, 23 november 2023
- Beslut i kommunfullmäktige den 23 november 2023 paragraf återremiss

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa bolagsordningen och ägardirektivet för Ystad Samhällsfastigheter AB.

Förslag till beslut under sammanträdet

Kevin Rasmussen (S) begär ajournering.

Kommunstyrelsen tar en paus kl. 9.48 och återupptar sammanträdet kl. 10.07.

Kevin Rasmussen (S) föreslår avslag till förslag på beslut.

Marina Nilsson (MP) bifaller Kevin Rasmussens (S) förslag till avslag.

Martin Andersson (C) bifaller Kevin Rasmussens (S) förslag till avslag.

Jan-Åke Isaksson (SD) bifaller förslag till beslut.

Anne Olofsdotter (M) bifaller förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer bifall mot avslag och finner att kommunstyrelsen röstar för att bifalla förslaget.

Omröstning begärs

Kommunstyrelsens godkänner följande beslutsgång.

Ja-röst för bifall till förslag till beslut

Nej-röst för avslag till förslag till beslut

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 236

Dnr 2023/274

Omröstningsresultat

Med åtta Ja-röster och sju Nej-röster har kommunstyrelsen röstat för bifall till förslag till beslut.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att röst
Gunilla Andersson (M)	X		
Kevin Rasmussen (S)		X	
Kim Grahm (S)		X	
Anne Olofsdotter (M)	X		
Roger Jönsson (S)		X	
Sverker Meyer (M)	X		
Birgitta Cestroni Nyman (S)		X	
Kevin Sundin (M)	X		
Jan-Åke Isaksson (SD)	X		
Mårten Mårtensson (S)		X	
Göran Björk (SD)	X		
Martin Andersson (C)		X	
Paul Svensson (SD)	X		
Marina Nilsson (MP)		X	
Paula Nilsson (M)	X		
Resultat	8	7	

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 14 december 2023

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 237

Dnr 2023/321

Ledamotsinitiativ C,MP,S till kommunstyrelsen om full insyn i samtliga hyresavtal/arrendeavtal gällande Ystads kommuns fastigheter

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen beslutar att ledamotsinitiativet får ställas och lämnar det till tillförordnad kommundirektör Dan Kjellsson för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Ledamöterna Martin Andersson (C), Marina Nilsson (MP) och Kevin Rasmussen (S) har lämnat ett ledamotsinitiativ till kommunstyrelsen om full insyn i samtliga hyresavtal/arrendeavtal gällande Ystads kommuns fastigheter.

Beslutsunderlag

- Ledamotsinitiativ (C, MP, S) registrerad 29 november 2023

Beslut skickas till:
Tillförordnad kommundirektör Dan Kjellsson

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 238

Dnr 2023/322

Ledamotsinitiativ (S) rörande julklapp till Ystads kommuns anställda

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen beslutar att ledamotsinitiativet får ställas och lämnar det till tillförordnad kommundirektör Dan Kjellsson för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Ledamoten Roger Jönsson (S) har till kommunstyrelsen lämnat ett ledamotsinitiativ rörande julklapp till Ystads kommuns anställda.

Beslutsunderlag

- Ledamotsinitiativ (S) registrerat den 29 november 2023

Beslut skickas till:

Tillförordnad kommundirektör Dan Kjellsson

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 239

Dnr

Information från Ytornet AB - vd Petter Hansson

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Verkställande direktör för Ytornet AB Petter Hansson lämnar följande information.

Styrelsens uppmaning till AB Ystads Saltsjöbad om kontrollansvarig har hörsammats. Styrelsen har även gjort ett medskick om att följa lag om offentlig upphandling.

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 240

Information

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tillförordnad kommundirektör Dan Kjellsson tackar kommunstyrelsen för förtroendet. Dan behåller samtidigt sitt uppdrag i social- och omsorgsförvaltningen med stöd av biträdande i förvaltningen.

Arbete pågår nu med att få en struktur för kommunledningens arbete.

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-11-29

KS § 241

Övrigt

Andre vice ordförande Kevin Rasmussen (S) ställer en fråga om kommunledningsgruppen bara består av tjänstepersoner.

Tillförordnad kommundirektör Dan Kjellsson svarar ja på frågan.

Justerares signatur



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

kommunstyrelsens ordförande: Paula Nilsson (M)

2:e vice ordförande kommunstyrelsen: Kevin
Rasmussen (S)