Ystads kommun

Underrättelse om granskning

Stadsbyggnadsavdelningen har upprättat förslag till detaljplan med tillhörande undersökning av betydande miljöpåverkan för **Torna 2** i stadsdelen Regementet i Ystad.

Detaljplanens syfte är att pröva bostadsändamål samt dess omfattning och utformning inom fastigheten Torna 2. Detaljplanen bekräftar användningarna centrum (C) och kontor (K) enligt gällande detaljplan.

Planområdet omfattar fastigheten Torna 2 och del av Östra Förstaden 2:30 som ligger i stadsdelen Regementet i södra Ystad. Området avgränsas av Adlercreutzgatan i väster och Exercisgatan i norr. I öster och i söder gränsar planområdet till fastigheten Torna 1.

Detaljplanen finns utställd för granskning **21 oktober – 11 november 2026.** Underrättelse skickas till alla berörda myndigheter och fastighetsägare.

Handlingarna finns tillgängliga på:

- **Ystad Direkt, Nya Rådhuset, Österportstorg 2**
  Måndag - fredag kl. 07.30 – 17.00
- **Kommunens webbplats**
  ystad.se/torna_2

Har du frågor är du välkommen att kontakta planarkitekt Fredrik Malmquist på mejl: fredrik.malmquist@ystad.se

Har du synpunkter på planförslaget kan de lämnas skriftligen till:
Stadsbyggnadsavdelningen, Tobaksgatan 11 i Ystad

Vill du skicka dina synpunkter med post är adressen:
Samhällsbyggnad, Stadsbyggnadsavdelningen, 271 80 Ystad

E-post kan skickas till:
sam@ystad.se

Synpunkter ska lämnas senast den 11 november 2026.

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Fastighetsägare uppmanas att informera sina hyresgäster, arrendatorer m m om innehållet i denna skrivelse. Om fastigheten övergått till ny ägare ber vi dig förmedla denna underrättelse.

Planenheten
Stadsbyggnadsavdelningen

Vi kommer att behandla dina personuppgifter i enlighet med Dataskyddsförordningen (GDPR). Mer information hittar du på Ystads kommuns hemsida: http://www.ystad.se