



Underrättelse om granskning

Stadsbyggnadsavdelningen har upprättat förslag till detaljplan, med tillhörande undersökning av betydande miljöpåverkan, för **delar av Hamnen 2:1 och 2:2** inom stadsdelen Hamnen i Ystad.

Detaljplanens syfte är att fortsatt kunna använda marken som småbåtshamn. Planförslaget syftar även till att behålla och utveckla de funktioner och den service som båtägare, gäst-hamnsbesökare och andra besökare förväntar sig inom en småbåtshamn.

Planområdet ligger i Ystads tätort i den västra delen av Ystads hamn. Området avgränsas i norr av Ystadbanan och ett parkstråk med en gång- och cykelväg, i öster av Anna Lindhs plats och vattenområde för småbåtshamn, i söder av oreglerat vatten och i väster av parkmark.

Detaljplanen finns utställd för en andra granskning **1-15 april 2025**.
Underrättelse skickas till alla berörda myndigheter och fastighetsägare.

Handlingarna finns tillgängliga på:

- **Stadsbyggnadsavdelningens expedition, Tobaksgatan 11 i Ystad**
Måndagar, tisdagar och torsdagar kl 10-12
- www.ystad.se/Hammen_2_1



Har du frågor är du välkommen att kontakta planarkitekt Fredrik Malmquist på mejl:
fredrik.malmquist@ystad.se

Har du synpunkter på planförslaget kan de lämnas skriftligen på
Stadsbyggnadsavdelningen, Tobaksgatan 11 i Ystad

Du kan också välja att posta dina synpunkter till

Samhällsbyggnad, Stadsbyggnadsavdelningen, 271 80 Ystad
eller skicka dem med e-post till *sam@ystad.se*

Synpunkter ska lämnas senast 15 april 2025.

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Fastighetsägare uppmanas att informera sina hyresgäster, arrendatorer med flera om innehållet i denna skrivelse. Om fastigheten övergått till ny ägare ber vi dig förmedla denna underrättelse.

Samhällsbyggnad
Stadsbyggnadsavdelningen

Vi kommer att behandla dina personuppgifter i enlighet med Dataskyddsförordningen (GDPR). Mer information hittar du på Ystads kommuns hemsida: <http://www.ystad.se>