



Plats och tid Social Omsorg, Blekegatan 1, rum 303 klockan 10:30-12:13

Beslutande Se sidan 2

Övriga närvarande  
Eva-Britt Bergquist (KD)  
Florence Svensson (SD)  
Petter Hector, förvaltningschef social- och omsorgsförvaltningen  
Elisabeth Thulin, verksamhetschef individ- och familjeomsorg  
Therese Lindström, verksamhetschef hälso- och sjukvård  
Victoria Leidersdorff-Menzel, verksamhetschef hemtjänst  
Patrik Sikt, tillförordnad verksamhetschef särskilt boende samt funktionsnedsättning och socialpsykiatri  
Miranda Hedin, förvaltningskoordinator  
Peter Eriksson, upphandlare  
Erika Hult, biträdande förvaltningschef kommunledningsförvaltningen  
Dan Kjellsson, kommundirektör  
Anna Sandberg, Kommunal  
Elin Stark, mötessekreterare

Utses att justera Birgitta Cestron Nyman (S)

Digital justering se sista sidan

Paragrafer: 119

Ordförande .....  
Anne Olofsdotter (M)

Justerare .....  
Birgitta Cestron Nyman (S)

---

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Socialnämnden

Sammanträdesdatum 2025-10-23

Datum då anslaget sätts upp 2025-10-23

Datum när anslaget tas ned 2025-11-14

Förvaringsplats för protokollet Social- och omsorgsförvaltningen, Blekegatan 1

Socialnämnden

Sammanträdesdatum  
2025-10-23

Beslutande     Anne Olofsdotter (M)  
                     Birgitta Cestrono Nyman (S)  
                     Anna Sjöland (SD)  
                     My Henriksson (KD)  
                     Kent Andersson (SD)  
                     Caroline Dahlberg (S)  
                     Annika Linde (S)  
                     Agneta Löf Wahlgren (S)  
                     Martin Paulsson (SD)  
                     Mats Sidnor (M)

Ola Pantzar (M)  
Jennie Littgren (V)  
Evert Eriksson (S)

ers: Marcus Bräutigam (L)  
ers: Madeleine Söderlund Hägg (C)  
ers: Tommy Persson (S)

---

Justerares  
signatur

Socialnämnden

Sammanträdesdatum  
2025-10-23

Ärenden vid dagens sammanträde

Paragraf	Ärende	Diariernr	Sida
§ 119	Tilldelningsbeslut för kvalitetsupphandling avseende verksamhetsdriften för särskilt boende Trädgårdsstaden, Dammhejdegatan 3 Ystad	2024/343	

---

Justerares  
signatur

Socialnämnden

Sammanträdesdatum  
2025-10-23

SN § 119

Dnr 2024/343

## Tilldelningsbeslut för kvalitetsupphandling avseende verksamhetsdriften för särskilt boende Trädgårdsstaden, Dammhejdegatan 3 Ystad

### Socialnämnden beslutar

Socialnämnden beslutar att tilldela verksamhetsdriften för Trädgårdsstaden, Dammhejdegatan 3, Ystad, till anbud Forenede Care AB org.nr. 556535-5400.

Det har inkommit fem anbud som kvalificerats och utvärderats:

Humana Omsorg AB, organisationsnummer 556749-0007, utvärderad under benämning A  
Vardaga Äldreomsorg AB, organisationsnummer 556573-6450, utvärderad under benämning B  
Attendo Sverige AB, organisationsnummer 556148-5169, utvärderad under benämning C  
Norlandia Care AB, organisationsnummer 556576-2266, utvärderad under benämning D  
Forenede Care AB org.nr. 556535-5400, utvärderad under benämning E

Efter beslut inträdet avtalsspärr om 10 dagar varefter upphandlande myndighet avser att teckna avtal med vinnande anbudsgivare.

### Reservation/Deltar inte i beslut

Birgitta Cestron Nyman (S), Agneta Löf Wahlgren (S), Caroline Dahlberg (S), Evert Eriksson (S) och Annika Linde (S) deltar inte i beslutet.

Jennie Littgren (V) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation. Redovisas i sin helhet sist i paragrafen.

Birgitta Cestron Nyman (S), Agneta Löf Wahlgren (S), Caroline Dahlberg (S), Evert Eriksson (S) och Annika Linde (S) lämnar protokollsanteckning. Redovisas i sin helhet sist i paragrafen.

### Sammanfattning av ärendet

Socialnämnden beslutade den 26 juni 2025 att en kvalitetsupphandling skulle genomföras avseende verksamhetsdriften på det nybyggda särskilda boendet Trädgårdsstaden på dammhejdegatan 3 i Ystad. Fem anbud hade inkommit till sista anbudsdag den 25 september 2025. Alla fem anbuden gick vidare från kvalificeringsfasen med uppfyllda ska-krav till utvärderingsfasen där anbuden utvärderades enligt framtagna kvalitetskriterier.

Alla anbud uppfyller kraven och ger en acceptabel kvalitet för brukaren, det vill säga minst 3 poäng i samtliga kvalitetskriterier. Anbud B, D och E har fått en samlad högre poäng inom två av huvudområdena och särskilt jämt var det mellan anbud B och E. Vidare har anbud E fått en högre poäng inom två av delområdena jämfört med anbud B.

Justerares signatur

Socialnämnden

Sammanträdesdatum  
2025-10-23

SN § 119

Dnr 2024/343

Förvaltningen föreslår socialnämnden att tilldela verksamhetsdriften till anbud E.

## Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, med anbudsutvärdering, daterad den 15 oktober 2025 av administrativ chef Frida Olsen

## Förslag till beslut

Socialnämnden beslutar att tilldela verksamhetsdriften för särskilt boende Trädgårdsstaden, på Dammhejdegatan 3 i Ystad, till anbud E.

## Föredragande

Peter Eriksson, upphandlare

## Förslag till beslut under sammanträdet

Birgitta Cestron Nyman (S) begär ajournering.

Sammanträdet ajourneras klockan 11:07 – 11:11.

Jennie Littgren (V) yrkar avslag på förslag till beslut.

## Beslutsgång

Ordförande Anne Olofsdotter (M) ställer förslag till beslut mot Jennie Littgrens (V) yrkande om avslag mot varandra och finner att socialnämnden beslutat enligt förslag till beslut.

## Omröstning begärs

Socialnämnden godkänner följande beslutsgång:

Den som röstar enligt förslag till beslut att tilldela verksamhetsdriften för särskilt boende Trädgårdsstaden, på Dammhejdegatan 3 i Ystad, till anbud E = JA.

Den som röstar enligt Jennie Littgrens (V) yrkande om avslag = NEJ.

## Omröstningsresultat

Med 7 Ja-röster och 1 Nej-röster och 5 avstår beslutar socialnämnden enligt förslag till beslut att tilldela verksamhetsdriften för särskilt boende Trädgårdsstaden, på Dammhejdegatan 3 i Ystad, till anbud E.

Socialnämnden

Sammanträdesdatum  
2025-10-23

SN § 119

Dnr 2024/343

Ledamot/tjänstgörande ersättare	JA-röst	NEJ-röst	Avstår från att rösta
Ola Pantzar (M)	X		
Birgitta Cestrono Nyman (S)			X
Mats Sidnor (M)	X		
Agneta Löf Wahlgren (S)			X
Caroline Dahlberg (S)			X
My Henriksson (KD)	X		
Evert Eriksson (S)			X
Anna Sjöland (SD)	X		
Kent Andersson (SD)	X		
Annika Linde (S)			X
Martin Paulsson (SD)	X		
Jennie Littgren (V)		X	
Anne Olofsdotter (M)	X		
Resultat:	7	1	5

## Reservation

Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet. Vänsterpartiet är emot vinster i välfärden där privata aktörer ofta skor sig på vår gemensamma välfärdsbudget. Så är risken att fallet blir även här. Vänsterpartiet känner också en oro att förfrågningsunderlaget för upphandlingen och därmed det bindande avtalet är otydligt formulerat, med få skall-krav. Detta ger ännu fler öppningar för oseriösa aktörer. Även med tanke på att kvalitetsuppföljningens dokumentation inte presenterats skriftligt blir det svårt att acceptera utvärderingen. Vi skulle även vilja att punkt 1.8 var med i avtalet, då upphävning är en viktig juridisk fråga. Vi ser dels ekonomiska, juridiska och kvalitetsrisker i upphandlingen.

Jennie Littgren (V)

Justerares signatur

Socialnämnden

Sammanträdesdatum  
2025-10-23

SN § 119

Dnr 2024/343

## Protokollsanteckning

Underlaget i förslag till beslut är otillräckligt, det saknas skriftlig dokumentation om ärendet som det ska beslutas om.

Det saknas en kalkyl över totalkostnaderna inklusive hyran för Trädgårdsstaden.

Det saknas tydlighet vad gäller modell för uppföljning och tillsyn.

Det saknas redovisning om vilka resurser och kompetenser kommunen behöver för hantering och uppföljning.

Det saknas handlingsplan vid händelser där entreprenören eventuellt inte kan fullfölja sin del av avtalet.

Slutsatsen blir att det för närvarande saknas nödvändig information för att fatta beslut. Vidare är det otillfredsställande att nämnden förutsätts fatta beslut utan att få tillfälle att värdera, diskutera och ta ställning i partigrupperna, varför vi väljer att inte delta i beslut.

Birgitta Cestrono Nyman (S)

Agneta Löf Wahlgren (S)

Caroline Dahlberg (S)

Annika Linde (S)

Evert Eriksson (S)

Beslut skickas till:  
Inköp- och upphandlingsenheten

Justerares signatur



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Anne Olofsdotter (M)

Birgitta Cestrone Nyman (S)