



Ystads kommun

En fettavskiljare samlar upp det fett som rinner ut i avloppet i en särskild behållare. Du som driver restaurang, café, bageri, gatukök eller annan verksamhet som hanterar eller tillverkar livsmedel måste ha en fettavskiljare för att undvika att fettet kommer ut i avloppet. Kommer fettet ut i avloppet kan det orsaka stora problem med stopp i ledningarna. En fettavskiljare får inte placeras i samma utrymme som man hanterar livsmedel i.

Om du ska installera en ny fettavskiljare måste du göra en anmälan enligt plan- och bygglagen.

Din anmälan ska innehålla dessa handlingar:

- kontrollplan,
- produktblad och beräkning,
- vatten- och avloppsritning.

Anmälan görs lättast i [vår e-tjänst](#) på bygglovsenhetens hemsida eller med [denna blankett](#).

Du måste få ett startbesked innan arbetet påbörjas och ett slutbesked innan du kan börja använda den.

Kontakta [Tekniska avdelningens kundservice](#) så tidigt som möjligt i ditt ärende.

Det är viktigt att du även uppfyller den fastställda avfallsförordningen, annars kan du riskera att göra om arbetet.

Vad är en kontrollplan?

En kontrollplan är ett dokument som beskriver ärendet, vilket byggavfall som kommer att uppstå och en sammanställning av de kontroller som ska göras under arbetets gång. På vår hemsida kan du ladda ner [en mall](#) där du kan lägga till eller ta bort information för att kontrollplanen ska passa ditt projekt.

Varför behöver vi ett produktblad och beräkning?

Alla fettavskiljare som installeras ska vara utformade enligt standarden SS-EN 1825. Vi behöver ett produktblad som visar att avskiljaren uppfyller kraven på utformning och en beräkning på flöde och belastning (antal portioner).

Vatten- och avloppsritning eller teknisk beskrivning

Du behöva lämna in en planritning som visar placering samt redovisar att tömning kan ske med slamsugningsfordon enligt kommunens föreskrifter för avfallshantering. Tänk på att slangen inte får dras genom utrymme där livsmedel hanteras, av hygieniska skäl.

Nyinstallation av fettavskiljare enligt plan och bygglagen