

2022-09-21

Till:
Kommunstyrelsen

För kännedom till:
Kommunfullmäktige

Genomförd granskning av kommunens lokalförsörjningsprocess

De förtroendevalda revisorerna i Ystads kommun har gett EY i uppdrag att genomföra en granskning avseende ändamålsenligheten i kommunens strategiska arbete med lokalförsörjningsfrågor, samt barn- och utbildningsnämnden och socialnämndens långsiktiga lokalplanering.

Granskningens slutsats är att det inte finns ett ändamålsenligt strategiskt arbete med lokalförsörjningsfrågor i kommunen. Bedömningen grundar sig i att det saknas en tydlig dokumenterad lokalförsörjningsprocess, ansvar och mandat är otydliga, och det saknas samlade långsiktiga bedömningar av lokalbehovet i kommunen. Därtill saknas långsiktiga underhållsplaner vilka kan ligga till grund för bedömningar av tillkommande behov till följd av brister i befintligt bestånd. Det är särskilt problematiskt att det är otydligt vad avser ansvar för samordning och strategiska frågor, samt i vilken utsträckning som bolagen ska vara involverade i processen. Därtill menar vi att det är en brist att det saknas prioriteringsordningar givet kommunens begränsade investeringsutrymme.

Revisorerna ser allvarligt på att fastigheter som står för en väsentlig del av kommunens utgifter hanteras utan struktur och med bristande engagemang. Revisorerna uppmanar att frågan hanteras omgående och med kraft och tydlighet.

Vi rekommenderar därför kommunstyrelsen att:

- ▶ Fastställa en lokalförsörjningsprocess med avseende på ansvar, organisering, arbetsuppgifter, tidsramar och förutsättningar.
- ▶ Säkerställa att det finns en tydlig strategisk riktning och tillräcklig samordning avseende lokalförsörjningen.
- ▶ Upprätta en samlad och långsiktig lokalbehovsplan för kommunen.
- ▶ Besluta om prioriteringsordningar givet kommunens begränsade investeringsutrymme.

Revisorerna önskar svar på vilka åtgärder som kommer att vidtas med anledning av vad som framkommit i granskningen och de rekommendationer som lämnas. För var och en av rekommendationerna ovan ska svar lämnas om ni håller med eller inte, vilka åtgärder som kommer att vidtas och när åtgärderna kommer att vidtas. Svar önskas senast 2022-12-07.

På uppdrag av Ystads kommuns revisorer



Bruno Andersson
Revisionens ordförande

Bo Lönnerblad
Revisionens vice ordförande