

A Taxetabeller för lov, anmälan mm

A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus I kostnaden ingår även tillhörande komplementbyggnad som garage, carportar, förråd samt rivning m.m. Detsamma ingår även anmälningspliktiga åtgärder t.ex. eldstad, förutsatt att det ingår i samma ansökan. Se kap. 7 i SKL underlag till taxa.	Planenligt	30 062 kr
A 1.2		Liten avvikelse	32 516 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	32 516 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder I kostnaden ingår även tillhörande komplementbyggnader såsom garage, carportar och förråd samt rivning mm. Detsamma gäller även anmälanpliktiga åtgärder, t ex eldstad, förutsatt att de ingår i samma ansökan. Se kap 7 i SKL underlag till taxa.	Planenligt	28 835 kr
A 1.5		Liten avvikelse	31 289 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	31 289 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd T ex garage, förråd, gästhus och båthus.	Planenligt	20 859 kr
A 1.8		Liten avvikelse	23 313 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	23 313 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad under 50 kvm, med tekniskt samråd T ex mindre garage, förråd, gästhus och båthus.	Planenligt	19 019 kr
A 1.11		Liten avvikelse	20 246 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	20 246 kr
A 1.13	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd T ex mindre garage, förråd, gästhus och båthus.	Planenligt	8 589 kr
A 1.14		Liten avvikelse	11 043 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	11 043 kr
A 1.16	Tillbyggnad, med tekniskt samråd T ex större tillbyggnader (ändring av en- och tvåbostadshus som innebär en ökning av byggnadens volym) där en kontrollansvarig krävs, t ex tillbyggnad i två plan och badrum.	Planenligt	22 700 kr
A 1.17		Liten avvikelse	25 154 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	25 154 kr
A 1.19	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd T ex mindre tillbyggnader (ändring av en- och tvåbostadshus som innebär en ökning av byggnadens volym) som tillbyggnad av garage och förråd.	Planenligt	9 203 kr
A 1.20		Liten avvikelse	11 657 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	11 657 kr
A 1.22	Tillbyggnad av uterum/skärmtak, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 976 kr
A 1.23		Liten avvikelse	10 430 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	10 430 kr
A 1.25	Fasadändring, som avses i 9 kap. 2 § (3 c) PBL, med tekniskt samråd T ex där fasadändringen påverkar den bärande konstruktionen	Planenligt	15 338 kr
A 1.26		Liten avvikelse	17 792 kr
A 1.27	Fasadändring, som avses i 9 kap. 2 § (3 c) PBL. utan tekniskt samråd	Planenligt	5 522 kr

A 1.28	T ex mindre fasadändringar som insättning av fönster och dörr samt byte av fasadmaterial.	Liten avvikelse	7 976 kr
A 1.29	Ändring, med tekniskt samråd, som avses i 9 kap 2 § 3:e stycket PBL	Planenligt	22 700 kr
A 1.30	T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt från bostad till kontor, frisör eller hunddagis där kontrollansvarig krävs.	Liten avvikelse	25 154 kr
A 1.31		Utanför planlagt område	25 154 kr
A 1.32	Ändring, utan tekniskt samråd, som avses i 9 kap 2 § 3:e stycket PBL	Planenligt	7 976 kr
A 1.33	T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt från bostad till kontor, frisör eller hunddagis.	Liten avvikelse	10 430 kr
A 1.34		Utanför planlagt område	10 430 kr
A 1.35	Nybyggnad/tillbyggnad av små mycket enkla byggnader utan tekniskt samråd utan avvikelse	Planenligt	5 522 kr
A 1.36		Utanför planlagt område	7 976 kr

A 2 Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd T ex sophus, cykelrum, förråd, carport mm.	Planenligt	9 816 kr
A 2.2		Liten avvikelse	12 270 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	12 270 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder mm.	Planenligt	27 608 kr
A 2.5		Liten avvikelse	30 062 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	30 062 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder mm.	Planenligt	37 424 kr
A 2.8		Liten avvikelse	39 878 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	39 878 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder mm.	Planenligt	50 921 kr
A 2.11		Liten avvikelse	53 375 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	53 375 kr
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder mm.	Planenligt	53 375 kr
A 2.14		Liten avvikelse	55 829 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	55 829 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd T ex enklare tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm.	Planenligt	9 203 kr
A 2.17		Liten avvikelse	11 657 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	11 657 kr
A 2.19	Tillbyggnad 50-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd T ex tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver en kontrollansvarig.	Planenligt	23 927 kr
A 2.20		Liten avvikelse	26 381 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	26 381 kr
A 2.22	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd T ex tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver en kontrollansvarig.	Planenligt	28 835 kr
A 2.23		Liten avvikelse	31 289 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	31 289 kr
A 2.25	Tillbyggnad >1001 (BTA+OPA) med tekniskt samråd T ex tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver kontrollansvarig.	Planenligt	36 197 kr
A 2.26		Liten avvikelse	38 651 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	38 651 kr
A 2.28	Fasadändring, med tekniskt samråd, som avses i 9 kap. 2 § (3 c) PBL T ex där fasadändringen påverkar den bärande konstruktionen	Planenligt	18 405 kr
A 2.29		Liten avvikelse	20 859 kr
A 2.30	Fasadändring, utan tekniskt samråd, som avses i 9 kap. 2 § (3 c) PBL T ex mindre fasadändringar som insättning av fönster och dörr samt byte av fasadmateriäl.	Planenligt	6 135 kr
A 2.31		Liten avvikelse	8 589 kr
A 2.32	All övrig ändring som avses i 9 kap. 2 § (3 a-b) PBL, med tekniskt samråd T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt	Planenligt	30 062 kr
A 2.33		Liten avvikelse	32 516 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	32 516 kr
A 2.35	All övrig ändring som avses i 9 kap. 2 § (3 a-b) PBL, utan tekniskt samråd T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt	Planenligt	9 203 kr
A 2.36		Liten avvikelse	11 657 kr
A 2.37		Utanför planlagt område	11 657 kr
A 2.38	Stora enkla byggnader, exempelvis byggnader som lagertält och lagerlokaler	Planenligt	26 381 kr
A 2.39		Liten avvikelse	28 835 kr
A 2.40		Utanför planlagt område	28 835 kr
A 2.41	Små, mycket enkla till-/byggnader utan tekniskt	Planenligt	6 135 kr

A 2.42	samrad, exempelvis inom koloniomraden	Liten avvikelse	7 976 kr
A 2.43		Utanför planlagt område	7 976 kr

A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar		
Ärendetyp		Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd	5 522 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	9 203 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar A3.3 syftar på de ansökningar om lov som innehåller flera skyltar eller ljusanordningar på samma fastighet. Avgift för den skylt som innebär den mest tidskrävande handläggningen tas ut i enlighet med A3.2 eller A3.1. Till detta adderas avgiften enligt A3.3, styckevis per ytterligare skylt eller ljusan-ordning som ingår i ansökan. När tidsuppskattningen räknas fram för A3.3 ska alltså bara de handläggningsmoment som upprepas för varje ytterligare skylt tas med.	5 522 kr

A 4 Bygglov och teknisk kontroll för anläggningar, del 1		
Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering: debiteras med minst 2 timmar plus nedlagd handläggningstid.
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering: debiteras med minst 2 timmar plus nedlagd handläggningstid.
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvidrift	Timdebitering: debiteras med minst 2 timmar plus nedlagd handläggningstid.
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering: debiteras med minst 2 timmar plus nedlagd handläggningstid.
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering: debiteras med minst 2 timmar plus nedlagd handläggningstid.
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter med stöd av 6 kap. 1 § PBF	Timdebitering: debiteras med minst 2 timmar plus nedlagd handläggningstid.
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering: debiteras med minst 2 timmar plus nedlagd handläggningstid.

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för anläggningar, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

Ärendetyp		Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	7 976 kr
A 5.2		Liten avvikelse	9 816 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	9 816 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 522 kr
A 5.5		Liten avvikelse	7 362 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	7 362 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	8 589 kr
A 5.8		Liten avvikelse	11 043 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	11 043 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 135 kr
A 5.11		Liten avvikelse	8 589 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	8 589 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	6 135 kr
A 5.14		Liten avvikelse	8 589 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	8 589 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov - ny prövning, nytt ärende A6 avser enbart förlängning av tidigare beviljat tidsbegränsat bygglov. Det första tidsbegränsade bygglovet kräver samma genomsnittliga handläggning som ett permanent lov.	6 749 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär - ny prövning, nytt ärende A7 avser enbart förlängning av tidigare beviljat tidsbegränsat bygglov. Det första tidsbegränsade bygglovet kräver samma genomsnittliga handläggning som ett permanent lov.	6 749 kr

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	11 657 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	5 522 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd Gäller åtgärder som är undantagna från bygglovsplikt i detaljplanen men kräver anmälan.	10 430 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd Gäller åtgärder som är undantagna från bygglovsplikt i detaljplanen men kräver anmälan.	5 522 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	12 884 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	3 068 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	12 884 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 068 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	11 657 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	3 068 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd Industri och publik verksamhet	11 657 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd En- och tvåbostadshus	4 295 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	11 657 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	4 295 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	11 657 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	4 295 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	11 657 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	4 295 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk med stöd av 6 kap. 5 § PBF, med tekniskt samråd	11 657 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk med stöd av 6 kap. 5 § PBF, utan tekniskt samråd	4 295 kr

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § PBL, med tekniskt samråd Attefallsbyggnader med högre komplexitet. 30 kvm.	16 565 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § PBL, utan tekniskt samråd T ex Attefallshus utan bostad, uterum, garage, förråd mm. 30 kvm	4 295 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § PBL, med tekniskt samråd	16 565 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § PBL, utan tekniskt samråd Attefallsbostadshus 30 kvm friliggande	6 749 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § PBL Attefallsbostadshus 30 kvm friliggande	6 749 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd	14 111 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 PBL, utan tekniskt samråd	4 295 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd	14 111 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 PBL, utan tekniskt samråd	4 295 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § PBL, med tekniskt samråd	20 246 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § PBL, utan tekniskt samråd	6 749 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	13 497 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	6 135 kr

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov		
Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	14 724 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	6 749 kr

A 11 Förhandsbesked		
Ärendetyp		Avgift
A11.1	Förhandsbesked	Inom/utanför planlagt område 18 405 kr

A 12 Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift
A12.1	A11.1	Timdebitering

A 13 Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift
A13.1	A11.1	Timdebitering

A 14 Extra möte och beslut i byggprocessen		
Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Extra möte och beslut i byggprocessen utöver det som redan fastställts i fakturan	Timdebitering

A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder T ex extra tekniskt samråd, interemistiskt/tillfälligt slutbesked osv.	Timdebitering

A 19 Avslag		
Ärendetyp		Avgift

A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp
--------	--------	---

A 20 Avskrivning		
Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avskrivning Om sökanden återkallar sin ansökan	Ingen avgift
A 20.2	Avskrivning Om sökanden återkallar sin ansökan efter viss handläggning	Timdebitering, minst två timmar

A 21 Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning Om en ansökan är så ofullständig att ärendet inte går att pröva i sak	Ingen avgift