



## Underrättelse om granskning

Stadsbyggnadsavdelningen har upprättat förslag till detaljplan med tillhörande undersökning av betydande miljöpåverkan för del av **Hvita Briggen 1** i Ystad.

Detaljplanen upprättas för att göra det möjligt att använda tillbyggnaden till det gamla fängelset för bostadsändamål, utöver tidigare möjliga användningar för vård och kontor. Planen syftar vidare till att genom planbestämmelser reglera frågor som den tillkommande användningen medför, samt anpassa bestämmelser i linje med byggnadsminnet.

Planområdet ligger inom fastigheten Hvita Briggen 1 och omfattar byggnaden längst i öster på cirka 270 kvadratmeter mark. Hvita Briggen 1 ligger i stadsdelen Edvinshem i södra Ystad. Fastigheten gränsar i väster, norr och öster mot bostadsbebyggelse, och i söder mot Ystadbanan och bostadsbebyggelse söder om järnvägsspåren.

Detaljplanen finns utställd för granskning **7 - 25 juni 2024**.  
Underrättelse skickas till alla berörda myndigheter och fastighetsägare.

Handlingarna finns tillgängliga på:

- **Stadsbyggnadsavdelningens expedition, Tobaksgatan 11 i Ystad**  
måndagar - torsdagar kl 10-12
- **Ystads Stadsbibliotek, Surbrunnsvägen 12 i Ystad**  
måndagar - torsdagar kl 10-19, fredagar kl 10-17, samt lördagar kl 10-14
- **[www.ystad.se/HvitaBriggen](http://www.ystad.se/HvitaBriggen)**

Har du frågor är du välkommen att kontakta planarkitekt Malin Hading på mejl:  
[malin.hading@ystad.se](mailto:malin.hading@ystad.se)



Har du synpunkter på planförslaget kan de lämnas skriftligen på  
Stadsbyggnadsavdelningen, Tobaksgatan 11 i Ystad  
Du kan också välja att posta dina synpunkter till  
Samhällsbyggnad, Stadsbyggnadsavdelningen, 271 80 Ystad  
eller skicka dem med e-post till [sam@ystad.se](mailto:sam@ystad.se)

### **Synpunkter ska lämnas senast 25 juni 2024.**

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Fastighetsägare uppmanas att informera sina hyresgäster, arrendatorer m m om innehållet i denna skrivelse. Om fastigheten övergått till ny ägare ber vi dig förmedla denna underrättelse.

Samhällsbyggnad  
*Stadsbyggnadsavdelningen*

Vi kommer att behandla dina personuppgifter i enlighet med Dataskyddsförordningen (GDPR). Mer information hittar du på Ystads kommuns hemsida: <http://www.ystad.se>