



Plats och tid Nya Rådhuset Sessionssalen klockan 09:00

Beslutande Se sidan 2

Övriga närvarande Åsa Björkman Holmberg, sekreterare
Mariana Vikström, kommundirektör
Petter Hansson Skoglund, ekonomichef
Cornelia Englén, kanslichef

Utses att justera Cecilia Magnusson-Svärd (S)

Justeringens plats och tid Digital omedelbar justering

Paragrafer: 140, 142-144, 146

Underskrifter

Sekreterare
Åsa Björkman Holmberg

Ordförande
Kristina Bendz (M)

Justerare
Cecilia Magnusson-Svärd (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2020-06-17

Datum då anslaget sätts upp 2020-06-17

Datum när anslaget tas ned 2020-07-09

Förvaringsplats för protokollet Nya Rådhuset Österportstorg i Ystad

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

Beslutande Kristina Bendz (M), ordförande
Gunilla Andersson (M)
Cecilia Magnusson-Svärd (S)
Adrian Magnusson (S)
Christian Persson (M)
Roger Jönsson (S), deltar på distans
Göran Göransson (KD)
Paul Svensson (SD)
Håkan Eriksson (C)
Marcus Bräutigam (MP)
Michael Michaelsen (SD)
Lisbeth Karlsson (S), ersätter Anja Edvardsson (S)
Kevin Rasmussen (S), ersätter Elisabeth Håkansson (C)
Stefan Engdahl (M), ersätter Sverker Meyer (M)
Anna Sjöland (SD), ersätter Jan-Åke Isaksson (SD)

Justerares
signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

Ärenden vid dagens sammanträde

Paragraf	Ärende	Diariennr	Sida
§ 140	Beslut om att Ystad-Österlenregionens miljöförbund ska ansvara för tillsyn av tillfälliga smittskyddsåtgärder - omedelbar justering	2020/140	
§ 142	Förslag till taxa för grävning i allmän platsmark samt taxa för TA-plan - omedelbar justering	2020/131	
§ 143	Förslag till nya regler för bidrag till enskilda vägar - omedelbar justering	2020/132	
§ 144	Revidering av parkeringsavgifter i Ystads kommun - omedelbar justering	2020/135	
§ 146	Återremitterat ärende - Begäran om att få sälja fastigheter Vemmenhög 1, Liv 4, Malmö 3 och Torna 1 - omedelbar justering	2020/92	

Justerares
signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 140

Dnr 2020/140

Beslut om att Ystad-Österlenregionens miljöförbund ska ansvara för tillsyn av tillfälliga smittskyddsåtgärder

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att delegera ansvaret för tillsyn enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen till Ystad-Österlenregionens miljöförbund.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Folkhälsomyndighetens föreskrifter HSLF-FS 2020:9 är det smittskyddsläkaren som efter samråd med kommunen får besluta om att förbjuda verksamheter som inte uppfyller kraven i föreskriften. Eftersom smittskyddsläkarna inte tidigare har haft några tillsynsuppgifter saknar de rutiner och erfarenhet för att kunna bedriva en effektiv tillsyn. Smittskyddsläkarna har framhållit att de inte är dimensionerade för denna typ av uppgift, framför allt har de inga uppbyggda processer för att hantera den omfattande mängd anmälningar om trängsel som allmänheten uppmanats att komma in med.

Kommunerna bedriver vanligtvis tillsyn på olika områden såsom livsmedels-, alkohol- och miljöområdet. De har därigenom erfarenhet och kunskap av att vara tillsynsmyndighet mot denna typ av verksamheter. Det bedöms vara lämpligt att kommunerna får ansvar för att utöva tillsyn över att bestämmelserna i den nya lagen och anslutande föreskrifter följs. Tillsynsverksamheten förväntas bli mer hållbar och förenklad genom att kommunerna får befogenheter att både utföra tillsynen och fatta beslut i ärendena.

Eftersom Ystad-Österlenregionens miljöförbund (YÖM), för Ystads kommuns räkning, handhar frågor om tillsyn är det lämpligt att även ansvaret för denna form av tillsyn enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen, delegeras till YÖM från och med den 1 juli 2020 till och med den 31 december 2020. Förbundet har även själv tagit initiativ till den föreslagna ordningen.

Beslutet om att delegera ansvaret om tillsyn till miljöförbundet berör inte barn. Däremot givetvis själva frågan om tillsyn.

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 140

Dnr 2020/140

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från Ystad-Österlenregionens miljöförbund - En ny lag om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen, lagrådsremiss
- Tjänsteskrivelse av kanslichef Cornelia Englén 10 juni 2020

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att delegera ansvaret för tillsyn enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen till Ystad-Österlenregionens miljöförbund.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 17 juni 2020

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 142

Dnr 2020/131

Förslag till taxa för grävning i allmän platsmark samt taxa för TA-plan

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta taxa för grävning i allmän platsmark samt taxa för trafikanordningsplan att gälla från och med den 1 juli 2020 och att fullmäktige ska delegera rätten till samhällsbyggnadsnämnden att anpassa taxan till prisutvecklingen i enlighet med konsumentprisindex.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade om en uppdatering av grävningsbestämmelserna den 18 maj 2016, § 106. I uppdateringen tydliggjordes vem som är ansvarig gentemot kommunen, dennes ansvar gentemot tredje man och rutiner för besiktning och garantier. Det behöver göras en höjning av taxa för grävning i allmän platsmark för att täcka kommunens kostnader för skador vid grävning efter garantitidens slut samt tillägg av taxa för trafikanordningsplan (TA-plan).

Samhällsbyggnadsnämnden godkände den 20 maj 2020 taxa för grävning i allmän platsmark samt ny taxa för trafikanordningsplan.

Beslutsunderlag

- Riktlinjer för Grävningsbestämmelser för Ystads kommun
- Taxa för grävning på allmän platsmark samt taxa för TA-plan
- Jämförelser av taxor mellan olika kommuner
- Tjänsteskrivelse av arbetsledare Alf Qvint 2 april 2020
- Beslut i samhällsbyggnadsnämnden 20 maj 2020 § 77
- Tjänsteskrivelse av kommunsekreterare Åsa Björkman Holmberg 27 maj 2020
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 3 juni 2020 § 71

Justerares signatur



Ystads kommun

Kommunstyrelsen

KS § 142

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2020-06-17

Dnr 2020/131

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta taxa för grävning i allmän platsmark samt taxa för trafikanordningsplan att gälla från och med den 1 juli 2020 och att fullmäktige ska delegera rätten till samhällsbyggnadsnämnden att anpassa taxan till prisutvecklingen i enlighet med konsumentprisindex

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 17 juni 2020

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 143

Dnr 2020/132

Förslag till nya regler för bidrag till enskilda vägar

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå nya regler för bidrag till enskilda vägar.

Paragrafen justeras omedelbart.

Reservation

Kristina Bendz (M), Gunilla Andersson (M), Christian Persson (M), Stefan Engdahl (M)

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till nya regler för bidrag till enskilda vägar inom Ystads kommun. I de nya reglerna föreslås att det särskilda bidraget för förbättrings- och beläggnings-arbeten utgår. Driftsbidrag finns kvar som idag för statsbidragsberättigade vägar och icke statsbidrags-berättigade vägar. Enligt kommunala redovisningsprinciper får en kommun inte investera i annans fastighet. Därför kan kommunen inte använda investeringsmedel för att ge bidraget för förbättrings- och beläggningsarbeten.

De nya reglerna för bidrag till enskilda vägar föreslås helt ersätta de gamla regler som kommunfullmäktige beslutade 1971 samt samhällsbyggnadsnämndens beslut den 18 september 2008, § 150 om utökat stöd till vägföreningar gällande underhåll på statliga enskilda vägar. Därmed är också skrivelsen från 2011 inte längre relevant och upphör att gälla.

Samhällsbyggnadsnämnden godkände den 20 maj 2020 nya regler för bidrag till enskilda vägar.

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 143

Dnr 2020/132

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut från den 18 februari 1971 § 33 Förslag till allmänna villkor för kommunal bidragsgivning till enskild väghållning inom Ystads kommun
- Sambn 18 september 2008 § 150 Utökat stöd till vägföreningar gällande underhåll på statliga enskilda vägar
- Tjänsteskrivelse av trafikingenjör Tobias Gustafsson 30 april 2020
- Föreslagna förändringar i rött - Regler för bidrag för enskilda vägar inom Ystads kommun
- Beslut i samhällsbyggnadsnämnden 22 april 2020 § 42
- Tjänsteskrivelse av kommunkonferenschef Åsa Björkman Holmberg 27 maj 2020
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 3 juni 2020 § 72

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta nya regler för bidrag till enskilda vägar att gälla från och med den 1 juli 2020.

Förslag till beslut under sammanträdet

Cecilia Magnusson-Svärd (S) föreslår avslag.

Håkan Eriksson (C) föreslår avslag.

Marina Nilsson (MP) föreslår avslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslag till beslut mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslag till beslut.

Omröstning begärs

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst, förslag till beslut

Nej-röst, avslag

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 143

Dnr 2020/132

Omröstningsresultat

Med sju Ja-röster och åtta Nej-röster har kommunstyrelsen röstat för att avslå nya regler.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Gunilla Andersson (M)	X		
Cecilia Magnusson-Svärd (S)		X	
Christian Persson (M)	X		
Stefan Engdahl (M)	X		
Göran Göransson (KD)		X	
Paul Svensson (SD)	X		
Anna Sjöland (SD)	X		
Michael Michaelsen (SD)	X		
Adrian Magnusson (S)		X	
Lisbeth Karlsson (S)		X	
Roger Jönsson (S)		X	
Kevin Rasmussen (S)		X	
Håkan Eriksson (C)		X	
Marina Nilsson (MP)		X	
Kristina Bendz (M)	X		
Resultat	7	8	

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 17 juni 2020

Justerares signatur

Revidering av parkeringsavgifter i Ystads kommun

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta revideringen av parkeringsavgifter i Ystads kommun att gälla från den 1 juli 2020.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ge myndighetsnämnden i uppdrag att ta fram ny lokal trafikföreskrift med de nya parkeringsavgifterna.

Taxa 1 (röd biljett) 14 kronor per timme inklusive moms

Taxa 2 (blå biljett) 10 kronor per timme inklusive moms

Taxa 3 (gul biljett) 5 kronor per timme inklusive moms med möjlighet till alternativt 20 kronor inklusive moms per avgiftsbelagd 24 timmars period samt 520 kronor inklusive moms per 30 dygn

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

I Ystad tas parkeringsavgift ut enligt taxa 1, 2 och 3. I taxa 3, gul zon är parkeringsavgiften 5 kronor per timme. Men för att underlätta för pendlare och boende finns tillägget att betala 20 kronor per avgiftsbelagd 24 timmars period eller 520 kronor per 30 dygn. För de som inte använder sin bil dagligen finns då möjligheten att lösa en 30-dyngs biljett för 520 kronor och sen behöver bilen inte flyttas förrän efter 30 dygn.

Samhällsbyggnadsnämnden har den 20 maj 2020 godkänt revideringen av parkeringsavgifter i Ystads kommun.

Beslutsunderlag

- Beslut i kommunfullmäktige 20 december 2007 Förslag till höjning av parkeringsavgifter
- Beslut i kommunfullmäktige 15 april 2010-04-15 Förslag till höjning av parkeringsavgifter på grund av ändrade momsregler och förändring av taxor i samband med "ystad centrum, Parkeringsplan"
- Beslut i kommunfullmäktige 17 december 2015 § 174 Parkeringstaxa röd zon 2016
- Tjänsteskrivelse av trafikingenjör Tobias Gustafsson 16 april 2020
- Beslut i samhällsbyggnadsnämnden 20 maj 2020 § 79 Revidering av parkeringsavgifter i Ystads kommun

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 144

Dnr 2020/135

- Tjänsteskrivelse av kommunsekreterare Åsa Björkman Holmberg 27 maj 2020
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 3 juni 2020 § 73

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta revideringen av parkeringsavgifter i Ystads kommun att gälla från den 1 juli 2020.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ge myndighetsnämnden i uppdrag att ta fram ny lokal trafikföreskrift med de nya parkeringsavgifterna.

Taxa 1 (röd biljett) 14 kronor per timme inklusive moms

Taxa 2 (blå biljett) 10 kronor per timme inklusive moms

Taxa 3 (gul biljett) 5 kronor per timme inklusive moms med möjlighet till alternativt 20 kronor inklusive moms per avgiftsbelagd 24 timmars period samt 520 kronor inklusive moms per 30 dygn

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 17 juni 2020

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 146

Dnr 2020/92

Återremitterat ärende - Begäran om att få sälja fastigheter Vemmenhög 1, Liv 4, Malmö 3 och Torna 1

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna förslaget att avyttra fastigheterna Vemmenhög 1, Liv 4 samt Torna 1.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå försäljningen av fastigheten Malmö 3.

Paragrafen justeras omedelbart.

Reservation

Kristina Bendz (M), Gunilla Andersson (M), Christian Persson (M), Stefan Engdahl (M), Paul Svensson (SD), Anna Sjöland (SD) och Michael Michaelsen (SD).

Protokollsanteckning

Göran Brante (V):

Kommunstyrelsen föreslår att förslaget om att avyttra fastigheterna ska godkännas. Vänsterpartiet menar att detta är ett kortsiktigt och felaktigt förslag.

Kommundirektör Vikströms uppdrag är bland annat enligt KSAU att se till att kommunen har en ”Effektiv lokalförsörjning av kommunens egna behov på kort och lång sikt”. Vi kan inte se hur det kan vara klokt att avyttra ett antal mycket stabila fastigheter vars enda kostnad torde vara underhåll. I dessa fastigheter förekommer några ytterst viktiga kommunala verksamheter, och vad vi vet är inte deras ändrade placering ännu bestämd. Det är alltså enbart av kortsiktiga ekonomiska skäl som denna försäljning ska ske, vilket vi ser som tvivelaktigt.

Förvaltningen menar att risken för ”förändringar i de befintliga hyresavtalen som liten”, vi menar tvärtom med tanke på att skälet för att förvärva fastigheterna kan antas vara vinst.

Vänsterpartiet inser att kommunens svåra ekonomiska läge ligger till grund för detta förslag, men vi menar ändå att det är oklokt att avyttra egna fastigheter där väsentlig verksamhet förekommer. Om det vid ett senare tillfälle visar sig att verksamheterna har flyttat till andra lokaler, kan eventuellt fastigheterna komma ifråga om en försäljning.

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 146

Dnr 2020/92

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 14 maj 2020 att återremittera ärendet om att sälja fastigheterna Vemmenhög 1, Liv 4, Malmö 3 samt Torna 1. Grunden för återremissen var att överväga om kommunen ska sälja sådana fastigheter i vilka kommunen bedriver verksamhet och utreda vilka risker det finns med en sådan försäljning. I frågan om Malmö 3 var grunden för återremissen att klargöra var Skånska Dragonregementets samling ska lokaliseras.

Förvaltningens bedömning är sammantaget att försäljningen av de aktuella fastigheterna är nödvändig för att hantera den ekonomiska situationen och fastigheterna lämpar sig väl för försäljning. Risken för förändringar i de befintliga hyresavtalen bedöms som liten, särskilt med beaktande av att delar av den befintliga kommunala verksamheten som bedrivs i lokalerna är ett av skälen för intressentens vilja att investera i fastigheterna. Ett arbete för smart och effektiv fastighetshantering inom kommunen pågår som dels innebär att verksamhetens behov av lokaler kan hanteras, dels en viss omallokering av befintliga verksamheter för att få bättre kontroll över kostnaderna. Detta gäller givetvis även för verksamheterna i de aktuella fastigheterna.

Beslutsunderlag

- Kortfattat värdeutlåtande berörda fastigheter
- Förteckning över fastighetsytor
- Kontraktsinformation
- Begäran från Ystads Industrifastigheter AB
- Tjänsteskrivelse av redovisningschef Carola Nilsson 19 mars 2020
- Beslut i Ytorner AB 30 mars 2020 § 13
- Beslut i kommunstyrelsen 29 april 2020 § 84
- Beslut i kommunfullmäktige den 14 maj § 86
- Tjänsteskrivelse av kanslichef Cornelia Englén 25 maj 2020
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 3 juni 2020 § 66

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna förslaget att avyttra fastigheterna Vemmenhög 1, Liv 4, Malmö 3 samt Torna 1.

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 146

Dnr 2020/92

Förslag till beslut under sammanträdet

Cecilia Magnusson-Svärd (S) avslår försäljning av Vemmenhög 1 och Malmö 3.
Håkan Eriksson (C) avslår försäljning av Vemmenhög 1 och Malmö 3.
Marina Nilsson (MP) avslår försäljning av Vemmenhög 1 och Malmö 3.
Göran Göransson (KD) avslår försäljning av Malmö 3.

Beslutsgång

Ordföranden frågar kommunstyrelsen på varje fastighet.

Fastighet Vemmenhög 1

Ordföranden ställer försäljning av Vemmenhög 1 mot avslag på försäljning mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar om försäljning.

Omröstning begärs

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst, försäljning av Vemmenhög 1

Nej-röst, avslag på försäljning

Omröstningsresultat

Med åtta Ja-röster och sju Nej-röster har kommunstyrelsen röstat för försäljning av Vemmenhög 1.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Gunilla Andersson (M)	X		
Cecilia Magnusson-Svärd (S)		X	
Christian Persson (M)	X		
Stefan Engdahl (M)	X		
Göran Göransson (KD)	X		
Paul Svensson (SD)	X		
Anna Sjöland (SD)	X		
Michael Michaelsen (SD)	X		
Adrian Magnusson (S)		X	
Lisbeth Karlsson (S)		X	
Roger Jönsson (S)		X	
Kevin Rasmussen (S)		X	
Håkan Eriksson (C)		X	
Marina Nilsson (MP)		X	
Kristina Bendz (M)	X		
Resultat	8	7	

Justerares signatur

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-06-17

KS § 146

Dnr 2020/92

Fastighet Malmö 3

Ordföranden ställer försäljning av Malmö 3 mot avslag på försäljning mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar om försäljning.

Omröstning begärs

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst, försäljning av Malmö 3

Nej-röst, avslag på försäljning

Omröstningsresultat

Med sju Ja-röster och åtta Nej-röster har kommunstyrelsen röstat för avslag på försäljning av Malmö 3.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Gunilla Andersson (M)	X		
Cecilia Magnusson-Svärd (S)		X	
Christian Persson (M)	X		
Stefan Engdahl (M)	X		
Göran Göransson (KD)		X	
Paul Svensson (SD)	X		
Anna Sjöland (SD)	X		
Michael Michaelsen (SD)	X		
Adrian Magnusson (S)		X	
Lisbeth Karlsson (S)		X	
Roger Jönsson (S)		X	
Kevin Rasmussen (S)		X	
Håkan Eriksson (C)		X	
Marina Nilsson (MP)		X	
Kristina Bendz (M)	X		
Resultat	7	8	

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 17 juni 2020

Justerares signatur

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Anna Henrietta Kristina Bendz

Date: 2020-06-17 14:00:53

BankID refno: a4176081-92c5-4937-a68e-558a3181c945



Kristina Bendz

Signed by: Cecilia Ann-Helen Magnusson Svärd

Date: 2020-06-17 14:12:38

BankID refno: 049018c8-6d19-49e4-9b98-a2237cf4f9e6



Cecilia Magnusson-Svärd