



Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid Sessionssalen, Nya Rådhuset klockan 10:00-12:08

Beslutande Se sidan 2

Övriga närvarande Peter Lundgren (SD), ersättare
Håkan Eriksson (C), ersättare
Carina Persson, sekreterare
Sofia Öreberg, förvaltningschef
Emilia Löfgren, tekniskchef paragraferna 176-178
Tobias Gustafsson, trafikingejör paragraferna 176-178
Ann-Sofi Eriksson, byggprojektledare paragraf 179
Leila Ekman, stadsbyggnadschef paragraf 180-183
Nina Begovic, planchef paragraferna 180-183

Utses att justera Kevin Rasmussen (S)

Digital justering Digitalt justerat 2022-12-19

Paragrafer: 176-188

Ordförande
Per-Olof Lind (L)Justerare
Kevin Rasmussen (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-12-14

Datum då anslaget sätts upp 2022-12-20

Datum när anslaget tas ned 2023-01-11

Förvaringsplats för protokollet Nya Rådhuset, Österportstorg, Ystad

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

Beslutande Per-Olof Lind (L), ordförande
Håkan Thorén Damm (KD)
Kevin Rasmussen (S)
Per-Einar Larsson (M)
Marina Nilsson (MP)
Mats Nilsson (M)
Thomas Micha (S)
Göran Björk (SD)
Peter Linder (SD)
Malin Olsson (M) ersätter Johan Wahlgren (M)
Rickard Axtelius (S) ersätter Terese Grahn (S)
Doris Möller (S) ersätter Sara Ekblom Ystén (S)
Håkan Eriksson (C) ersätter Hans Christerson (C)

Justerares
signatur



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

Ärenden vid dagens sammanträde

Paragraf	Ärende	Diariernr	Sida
§ 176	Ändring i föredragningslista		4
§ 177	Projektlista - redovisning av större projekt på Tekniska avdelningen	2022/9	5
§ 178	Information om arbetet med gångpassager och övergångsställen	2022/1	6
§ 179	Jakträttsupplåtelse av vildsvin på fastigheterna Köpingebro 19:9 del av, Nybrostrand 21:9, 21:10, 21:11, 21:12 och 24:17	2022/186	7 - 8
§ 180	Yttrande över Motion om våtmarker i Ystads kommun	2022/165	9 - 11
§ 181	Yttrande över Länsstyrelsen Skånes remiss Skånes friluftslivsplan, Länsstyrelsens dnr 507-34103-2022	2022/149	12 - 13
§ 182	Planbesked för delar av Köpingebro 19:9, Köpingebro 19:22 och Köpingebro S	2022/129	14 - 15
§ 183	Återkallande av planuppdrag för Ljungström 1 i Ystad, Ystads kommun	2021/186	16 - 17
§ 184	Redovisning av delegeringsbeslut december 2022	2022/2	18
§ 185	Information från förvaltningschefen		19
§ 186	Redovisning av meddelanden december 2022	2022/3	20 - 21
§ 187	Ledamotsinitiativ om likställighetsprincipen	2022/194	22
§ 188	Övrigt		23

Justerares
signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 176

Ändring i föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

På förslag från ordförande görs följande ändringar i dagens föredragningslista:

- Nytt ärende ledmotsinitiativ om likställighetsprincipen tas upp som ärende14 vid dagens sammanträde.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 177

Dnr 2022/9

Projektlista - redovisning av större projekt på Tekniska avdelningen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av större projekt på Tekniska avdelningen 2022.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska avdelningen redovisar för samhällsbyggnadsnämnden rapport av större projekt som är pågående eller kommande på Tekniska avdelningen. Upparbetad budget fram till den 30 november 2022 redovisas.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse av teknisk chef Emilia Löfgren den 30 november 2022.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av större projekt på Tekniska avdelningen 2022.

Föredragande

Teknisk chef Emilia Löfgren.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 178

Dnr 2022/1

Information om arbetet med gångpassager och övergångsställen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Trafikingenjör Tobias Gustafsson informerar samhällsbyggnadsnämnden om pågående arbete med gång- och cykelpassagera.

NTF gjorde under 2014 en inventering av samtliga gång- och cykelpassager i Ystad utifrån trafiksäkerhetsstandard. Enligt inventeringen var endast 12 % av gång- och cykelpassagera på huvudgatunätet inom Ystad tätort säkra. En passage räknas som säker om den antingen är planskild eller om 85-percentilen av bilister kör maximalt 30 km/h, vilket till exempel kan uppnås genom farthinder såsom gupp.

I kommunen pågår ett kontinuerligt arbete med att göra fler passager säkra, både inom större investeringsprojekt och som enskilda åtgärder. Eftersom det fortfarande finns många gång- och cykelpassager i Ystad som inte är säkra, har ett arbete gjorts med att prioritera vilka som är i störst behov av åtgärder.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse av trafikplanerare Emma Holgersson den 23 november 2022

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Föredragande

Trafikingenjör Tobias Gustafsson.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 179

Dnr 2022/186

Jakträttsupplåtelse av vildsvin på fastigheterna Köpingebro 19:9 del av, Nybrostrand 21:9, 21:10, 21:11, 21:12 och 24:17

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden ger dispens för jakt av vildsvin inom fastigheterna Köpingebro 19:9 del av, Nybrostrand 21:9, 21:10, 21:11, 21:12 och 24:17 i Köpingebro från och med den 1 januari 2023 till och med den 1 mars 2028.

Samhällsbyggnadsnämnden ger fastighetschefen rätt att avtala om jaktarrenden utifrån denna dispens med sedvanliga villkor.

Sammanfattning av ärendet

Sedan samhällsbyggnadsnämnden den 14 februari 2019, paragraf 24 beslutat om dispens för jakt av vildsvin på fastigheterna Nybrostrand 21:9, 21:10, 21:11, 21:12 och 24:17 i Köpingebro har markförvaltaren tillsammans med kommunekologen i Ystads kommun fört dialog med Länsstyrelsen Skåne. Del av fastighet Köpingebro 19:9 har lagts till efter samråd med tekniska avdelningen och kommunjägare.

Länsstyrelsen Skåne förvaltar marken som gränsar till kommunens fastigheter inom Nybrostrand 21:9, 21:10, 21:11, 21:12 och 24:17 i Köpingebro. Länsstyrelsen har jakträtt på deras förvaltade mark och har ett jaktlag som bedriver jakten på markerna sedan hösten 2019. Efter dialog mellan Länsstyrelsen Skåne och Ystads kommun tecknades ett nyttjanderättsavtal som medger att Länsstyrelsens jaktlag också kan jaga på fastigheterna inom Nybrostrand 21:9, 21:10, 21:11, 21:12 och 24:17 i Köpingebro. Jaktlaget har jagat i två omgångar under hösten 2019 och enligt jaktlagets rapporter är det gott om vildsvin i området. Fyra stycken vildsvin har skjutits vilket är ett bra resultat på ett så litet område.

Nyttjanderättsavtalet kan förlängas hos Länsstyrelsen Skåne till om med 1 mars 2023.

Förvaltningen förslår att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge dispens för jakt av vildsvin inom kommunens fastigheter i Köpingebro 19:9 del av, Nybrostrand 21:9, 21:10, 21:11, 21:12 och 24:17 i Köpingebro från och med 1 mars 2023 till och med den 1 mars 2028. Och att samtidigt ge fastighetschef rätt att avtala om jaktarrenden utifrån denna dispens med sedvanliga villkor.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 179

Dnr 2022/186

Beslutsunderlag

- Beslut kommunstyrelsen den 30 januari 2019, paragraf 14 om jakträttsupplåtelse på kommunens mark,
- Beslut samhällsbyggnadsnämnden den 14 februari 2019, paragraf 24 Jakträttsupplåtelse på kommunens mark,
- Karta över fastigheter med dispens för jakt av vildsvin inom Köpingebro och Nybrostrand,
- Nyttjanderättsavtal för skyddsjakt av vildsvin inom Ystads kommun kommer skrivas med Länsstyrelsen Skåne,
- Tjänsteskrivelse av tf fastighetschef Ann-Sofi Eriksson den 30 november 2022.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger dispens för jakt av vildsvin inom fastigheterna Köpingebro 19:9 del av, Nybrostrand 21:9, 21:10, 21:11, 21:12 och 24:17 i Köpingebro från och med den 1 mars 2023 till och med den 1 mars 2028.

Samhällsbyggnadsnämnden ger fastighetschefen rätt att avtala om jaktarrenden utifrån denna dispens med sedvanliga villkor.

Föredragande

Tf fastighetschef Ann-Sofi Eriksson.

Förslag till beslut under sammanträdet

Håkan Thorén Damm (KD) förslår bifall till förvaltningens förslag men att från och med datumet ändras från den 1 mars 2023 till den 1 januari 2023.

Kevin Rasmussen (S) föreslår bifall till Håkan Thorén Damm (KD) förslag.

Beslut skickas till:

Kommunekolog, Andrea Nowag, Avdelningen för hållbar utveckling, LoU
Parkchef Cecilia Persson, parkenheten, Tekniska Avdelningen, SAM

Justerares signatur

Yttrande över Motion om våtmarker i Ystads kommun

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att motionen ska anses besvarad utifrån förvaltningens yttrande under rubriken sammanfattning av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Cecilia Magnusson-Svärd (S), Riccard Axtelius (S) och Anja Edvardsson (S) har i en motion föreslagit att Ystads kommun utreder möjligheterna till att återskapa torrlagda våtmarker och att kommunen verkar för att skapa nya våtmarker.

Ystads kommun är medlem i fyra vattenorganisationer: vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån (NKT), Svarteåns vattenråd, Skivarpsåns och Dybäcksåns vattendragsförbund samt Sydkustens vatten-vårdsförbund. I vattenrådet NKT och i Sydkustens vattenvårdsförbund representeras kommunen både av politiska ledamöter och av tjänstepersoner, i de båda andra vattenorganisationerna enbart av en tjänsteperson. Vattenrådet NKT och Svarteåns vattenråd har tagit fram åtgärdsplaner med förslag på möjliga platser för våtmarker inom sina verksamhetsområden. Ofta är de lämpligaste platserna gamla torrlagda våtmarker. Skivarpsåns och Dybäcksåns vattendragsförbund planerar att ta fram en åtgärdsplan för sitt verksamhetsområde. Åtgärdsplanerna är vattenrådets interna arbetsdokument och inte offentliga eftersom det i det arbetet inte har tagits kontakt med varje enskild markägare. Sydkustens vattenvårds-förbund undersöker kustvattnens status och utveckling längs med sydkusten och arbetar inte med anläggandet av våtmarker.

Genom de framtagna åtgärdsplanerna är det första steget; möjligheten att återskapa torrlagda våtmarker, utredd. I den fortsatta processen ska markägaren/markägarna vara positiva till åtgärden, samråd med markägare nedströms planerad våtmark ska vara genomförd och synpunkter tillgodoses, finansieringen ska vara säkrad, anmälan om vattenverksamhet till länsstyrelsen eller vattendom hos mark- och miljö-domstolen ska vara prövad, en eventuell arkeologisk utredning eller undersökning ska vara genomförd och den framtida skötseln av våtmarken ska vara säkrad. Detta innebär att det ofta tar flera år från idé till färdig våtmark.

Vattenrådet NKT har tillsammans med Österlens vattenråd projektanställt en åtgärdssamordnare från september 2020 till och med 2024 som tar kontakt med markägare till potentiella våtmarkslägen, ger stöd vid ansökningar om bidrag och avropar konsult för projektering och anläggning av våtmarker eller andra vattenvårdande åtgärder. Ystads kommun har tillsammans med kommunerna Simrishamn och Tomelilla samt vattenrådet NKT och Österlens vattenråd upphandlat ett ramavtal för projektering och anläggande av våtmarksanläggningar. Avtalet omfattar tre konsultföretag med inbördes prioritering.

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 180

Dnr 2022/165

Skivarpsåns och Dybäcksåns vattendragsförbund samarbetar med Sydvästra Skånes vattenråd där det finns en åtgärdssamordnare. Inom Svarteåns vattenråd är det upp till intresserade markägare att själva ta kontakt med konsult, men vattenrådet kan ge förslag på olika konsulter.

Genom samarbetet i vattenrådet NKT, Svarteåns vattenråd och Skivarpsåns och Dybäcksåns vattendragsförbund samt genom det upphandlade ramavtalet verkar kommunen för att skapa nya våtmarker.

Finansieringen såväl av åtgärdssamordnartjänsten som av genomförandet av fysiska åtgärder är säker-ställd till och med 2024. Eftersom vattenvårdsarbetet är ett långsiktigt arbete som behövs för att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten, skulle möjligheterna till skapande av våtmarker öka om medlems-kommunerna i vattenrådet NKT kommer överens om en mer långsiktig finansiering. Kommunen skulle också kunna öka möjligheterna till skapande av våtmarker genom strategiska markinköp som inte enbart är kopplade till exploateringsplaner.

Ystads kommun är även delaktig i kommunnätverket Hanöbukten som bildades 2018. Kommunerna som ingår i nätverket är Ystad, Simrishamn, Kristianstad, Bromölla, Sölvesborg, Karlshamn, Ronneby och Karlskrona. Syftet med nätverket är bland annat att bidra till att lösa miljöproblem och samhälls-utmaningar med koppling till Hanöbukten och södra Östersjön och etablera nya samarbeten mellan kommuner, akademi, näringsliv och idéburen sektor. Samverkan fokuserar inte bara på havet utan inkluderar allt vatten från källa till hav.

Beslutsunderlag

- Motion om våtmarker i Ystads kommun,
- Beslut i kommunfullmäktige den 17 februari 2022 paragraf 41 Motion om våtmarker i Ystads kommun,
- Överenskommelse kommunnätverket Hanöbukten från 2018,
- Samarbetsavtal mellan vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån och medlemskommunerna,
- Antagen budget 2022-2023 för vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån,
- Tjänsteskrivelse av kommunekolog Andrea Nowag från den 21 november 2022.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 180

Dnr 2022/165

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att motionen kan anses besvarad utifrån förvaltningens yttrande under rubriken sammanfattning av ärendet.

Föredragande

Stadsbyggnadschef Leila Ekman.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen, dnr KS 2022/40

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 181

Dnr 2022/149

Yttrande över remiss Skånes friluftslivsplan, Länsstyrelsens dnr 507-34103-2022

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden yttra sig över Länsstyrelsen Skånes remiss Skånes friluftslivsplan enligt kommunekologens förslag till yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen Skåne har skickat förslag till en regional friluftslivsplan, Skånes friluftslivsplan, på remiss. Friluftslivsplanen består av fyra delar: strategi för framtidens friluftsliv i Skåne 2030, handlingsplan för framtidens friluftsliv i Skåne 2023-2016, en kartläggning av friluftslivsområden samt en kunskapsbank med vägledningar och goda exempel. Dokumenten finns samlade i en gemensam friluftslivsplattform i form av storymappen Länsstyrelsen Skånes Friluftslivsplattform: Länsstyrelsen Skånes Friluftslivsplattform (lansstyrelsen.se)

Strategin innehåller en långsiktig målbild med gemensamma principer och prioriterade fokusområden. Handlingsplanen lyfter viktiga gemensamma åtgärder som Länsstyrelsen anser kan bidra till ett hållbart och tillgängligt friluftsliv. Kartläggningen av friluftslivsområden har i huvudsak fokuserat på regionala och nationella områden. Länsstyrelsen konstaterar att kartläggningen av friluftslivsområden behöver kompletteras med lokala områden. Kunskapsbanken innehåller nationella och regionala vägledningar samt goda exempel från Skåne.

Remissen har skickats till tekniska avdelningen och planenheten inom samhällsbyggnadsförvaltningen, social omsorg, gymnasiet, turismenheten på ledning och utveckling samt till kultur- och fritidsförvaltningen för synpunkter. Synpunkter har lämnats av tekniska avdelningen, planenheten, social omsorg samt kultur- och fritidsförvaltningen. Sista svarsdag för remissen är den 22 december 2022.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 181

Dnr 2022/149

Beslutsunderlag

- Följebrev till remiss om Skånes friluftslivsplan,
- Handlingsplan Framtidens Friluftsliv i Skåne 2023-2026,
- Kartläggning av friluftslivsområden,
- Kunskapsbank Framtidens Friluftsliv i Skåne,
- Strategi Framtidens Friluftsliv i Skåne 2030,
- Förslag till yttrande om Länsstyrelsen Skånes remiss Skånes friluftslivsplan, Länsstyrelsens dnr 507-34103-2022,
- Tjänsteskrivelse av kommunekolog Andrea Nowag från den 29 november 2022

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att yttra sig om Länsstyrelsen Skånes remiss Skånes friluftslivsplan enligt kommunekologens förslag till yttrande.

Föredragande

Stadsbyggnadschef Leila Ekman.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 182

Dnr 2022/129

Planbesked för delar av Köpingebro 19:9, Köpingebro 19:22 och Köpingebro S

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Positivt planbesked lämnas för upprättande av förslag till detaljplan för delar av Köpingebro 19:22, Köpingebro 19:9 och Köpingebro S.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att använda marken för bostads- och centrumändamål, särskilt boende och vård, samt att reglera omfattning och utformning av kommande bebyggelse. Med stöd av planen ska det vara möjligt att bygga till Vigavägens vård- och omsorgsboende.

Planförslag förväntas lämnas för antagande tredje kvartalet 2024. Planbeskedet är av kategori 2 enligt taxan för planbesked.

Sammanfattning av ärendet

Ystads kommun har en befolkningsstruktur med en hög andel äldre människor. I framtiden väntas andelen äldre öka än mer, och därmed också behovet av vård- och omsorgsboenden. Vigavägens vård- och omsorgsboende som ligger i Köpingebro är ett attraktivt och efterfrågat boende. Huset är byggt med inspiration av antroposofisk arkitektur och höga miljökrav. Bostäderna ligger som små radhus runt två gårdar med allmänna utrymmen placerade runt en tredje mindre gård. På boendet finns gemensam service såsom reception, Monicasalen, spa med badmöjlighet för de boende samt en restaurang som också är öppen för allmänheten.

För att möta det ökade behovet har mark- och exploateringsenheten ansökt om planbesked för att genom en detaljplaneprocess pröva platsens lämplighet för en tillbyggnad. Vård- och omsorgsboendet föreslås byggas till mot väster, med upp till sex nya avdelningar. Tillbyggnaden föreslås vara i ett till två plan, med en byggnadsarea på cirka 5 200 m².

Föreslagen markanvändning inte är förenlig med översiktsplanen, och inte varit föremål för samråd med eller granskning av Länsstyrelsen. Av det skälet behöver planarbetet bedrivas med utökad förfarande för att slutligen antas av kommunfullmäktige.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 182

Dnr 2022/129

Beslutsunderlag

- Begäran om planbesked för Köpingebro 19:9, Köpingebro 19:22 och Köpingebro S den 12 september 2022,
- Karta över berört område den 12 september 2022,
- Förutsättningar för detaljplan för delar av Köpingebro 19:22, Köpingebro 19:9 och Köpingebro S den 24 november 2022,
- Tjänsteskrivelse av stadsarkitekt Leila Ekman den 24 november 2022.

Förslag till beslut

Positivt planbesked lämnas för upprättande av förslag till detaljplan för delar av Köpingebro 19:22, Köpingebro 19:9 och Köpingebro S.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att använda marken för bostads- och centrumändamål, särskilt boende och vård, samt att reglera omfattning och utformning av kommande bebyggelse. Med stöd av planen ska det vara möjligt att bygga till Vigavägens vård- och omsorgsboende.

Planförslag förväntas lämnas för antagande tredje kvartalet 2024. Planbeskedet är av kategori 2 enligt taxan för planbesked.

Föredragande

Stadsarkitekt Leila Ekman.

Beslut skickas till:

Sökande: Mark- och exploateringsenheten

Stadsbyggnadsavdelningen, Plan- och GIS-enheten

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 183

Dnr 2021/186

Återkallande av planuppdrag för Ljungström 1 i Ystad, Ystads kommun

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden återkallar planuppdraget för Ljungström 1 i Ystad, Ystads kommun.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden gav den 19 maj 2021 positivt planbesked för att pröva möjligheten att använda Blekeskolan för nya ändamål. Avsikten var att fastigheten skulle kunna användas för förskola, öppen förskola, skola, vuxenutbildning, familjecentral med öppenvård såsom familjemottagning, barnavårdscentral och barnmorskemottagning, samlingslokal och/eller kontor. Planen skulle också reglera utformning med lämpliga bevarande-, varsamhets- och utformningsbestämmelser till skydd för kulturhistoriska värden för ursprungsbyggnaden från 1911 samt säkerställa passage för allmän gång- och cykeltrafik längs med Barnängen.

Fastigheten är enligt gällande detaljplan från 1992 avsedd för ”barnstuga”, ett begrepp som inte längre används.

Fastighetsavdelningen har kommit in med önskemål om att avsluta planärendet, eftersom det inte är aktuellt att ändra planen.

Beslutsunderlag

- Beslut i samhällsbyggnadsnämndens paragraf 97, den 19 maj 2021 om Planbesked för Ljungström 1,
- Begäran om att avsluta planärende berörande fastigheten Ljungström 1 i Ystad, Ystads kommun från den 29 september 2022,
- Karta med planområdet för Ljungström 1 markerat,
- Tjänsteskrivelse av planarkitekt Eva Nygren den 25 november 2022.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 183

Dnr 2021/186

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden återkallar planuppdraget för Ljungström 1 i Ystad, Ystads kommun.

Föredragande

Planchef Nina Begovic.

Beslut skickas till:
Fastighetsavdelningen

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 184

Dnr 2022/2

Redovisning av delegeringsbeslut december 2022

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningschefens redovisning av delegeringsbeslut för perioden den 2 november 2022 till den 1 december 2022.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande, förvaltningschef och tjänstemän i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning.

Förvaltningschefen har vidaredelegerat beslutanderätt till befattningar inom förvaltningen. Fattade beslut under perioden har anmälts till förvaltningschefen. Förvaltningschefen meddelar här nämnden samtliga fattade delegationsbeslut under perioden.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärenden och fatta beslut.

Delegeringsbeslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden varje månad. Beslutet berör inte barn och unga då det är av administrativ karaktär.

Beslutsunderlag

- Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden med förvaltningschefens vidaredelegation, dnr SAM 2020.134,
- Redovisning av samhällsbyggnads delegeringsbeslut för perioden den 2 november 2022 till den 1 december 2022,
- Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Sofia Öreberg den 28 november 2022.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningschefens redovisning av delegeringsbeslut för perioden den 2 november 2022 till den 1 december 2022.

Föredragande

Förvaltningschef Sofia Öreberg.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 185

Information från förvaltningschefen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

- Aktuella upphandlingar under december.
- Medarbetare och arbetsmiljö - Rekrytering av ny VA-chef och fastighetschef.
- Samverkansmöten med Skånes kustkommuner
- Landsbygdsåtgärder
- Allmän plats
- Budgetläget inför 2023

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 186

Dnr 2022/3

Redovisning av meddelanden december 2022

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av redovisningen av meddelanden från den 2 november 2022 till den 1 december 2022.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av följande meddelanden:

Kommunfullmäktige

- Beslut den 17 november 2022 paragraf 26 Budget 2023 samt ekonomiplan för 2024, 2025 och 2026,
- Beslut den 17 november 2022 paragraf 23 Avfallstaxor 2023,
- Beslut den 17 november 2022 paragraf 24 VA-taxa för brukningsavgifter 2023.
- Beslut den 1 december 2022 paragraf § 33 Val av förtroendevalda mandatperioden 2022-2026

Kommunstyrelsen arbetsutskott

- Ystadsförslaget om Allmän träd och fruktodling,
- Beslut den 9 november 2022 paragraf 114 Svar på Ystadsförslaget om Allmän träd och fruktodling,
- Ystadsförslag om dragning av cykelled från Karl XII:s gatan (lambergskorset) längs Sjömansgatan till stationen,
- Beslut den 9 november 2022 paragraf 117 Ystadsförslag om dragning av cykelled från Karl XII:s gatan (Lambergskorset) längs Sjömansgatan till stationen,
- Ystadsförslag om att Gynna husbilsturismen med en depå för tömning/påfyllning,
- Beslut den 9 november 2022 paragraf 116 Ystadsförslaget om att Gynna husbilsturismen med en depå för tömning/påfyllning,

Övrigt

- Länsstyrelsens beslut om Tillsyn över kommunens beslut att anta detaljplan för Urmakaren 23 m.fl. inom stadsdelen Surbrunnen, Ystads kommun,
- Mark- och Miljodomstolens dom om ändring av del av byggnadsplan för Köpingebro 14:111, 14:30 och 14:49. Mål nr P 2653-22,
- Val till avfall Sveriges styrelse och Revision.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 186

Dnr 2022/3

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av redovisningen av meddelanden från den 2 november 2022 till den 1 december 2022.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 187

Dnr 2022/194

Ledamotsinitiativ om likställighetsprincipen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att bereda ledamotsinitiativet.

Sammanfattning av ärendet

Göran Björk (SD), Peter Linder (SD) och Peter Lundgren (SD) har lämnat ett ledamotsinitiativ till samhällsbyggnadsnämnden om likställighetsprincipen.

Beslutsunderlag

- Ledamotsinitiativ registrerat den 14 december 2022.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordföranden Per-Olof Lind (L) föreslår att ledamotsinitiativärendet remitteras till samhällsbyggnadsförvaltningen för beredning.

Beslutsgång

Ordföranden Per-Olof Lind (L) finner att nämnden bifaller ordförandens förslag.

Beslut skickas till:

Göran Björk (SD), Peter Linder (SD) och Peter Lundgren (SD)

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-12-14

SAM § 188

Övrigt

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Per-Olof Lind (L) tackar nämnden för ett gott samarbete under året och mandatperioden som gått samt och önskar en God Jul och ett Gott Nytt År.

Förste vice ordförande Håkan Thorén Damm (KD) tackar ordförande för gott samarbete och önskar God Jul och Gott Nytt År.

Andre vice ordförande Kevin Rasmussen (S) tackar ordförande för året som gått och önskar en God Jul och Gott Nytt År.

Justerares signatur

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Per-Olof Lind
Date: 2022-12-19 08:54:20
BankID refno: bde78ebf-237c-4b78-a0aa-95b8bcdeb95f



ordförande SAM: Per-Olof Lind

Signed by: Carl Kevin Rasmussen
Date: 2022-12-19 09:18:39
BankID refno: 24946e5e-9eab-4384-9240-bf7d9bc9e328



2:e vice ordförande SAM: Kevin Rasmussen