

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

Beslutande Henrik Plantin (M), ordförande
Urban Fasth (L)
Paul Svensson (SD)
Kristina Bendz (M)
Sverker Meyer (M)
Gunilla Andersson (M)
Lennart Johansson (M)
Cecilia Fahlborg (M)
Stefan Engdahl (M)
Bo Sterner (M)
Adrian Magnusson (S)
Lena Lovén Andersson (S)
Kevin Rasmussen (S)
Ingrid Ek (S)
Mårten Mårtensson (S)
Kent Mårtensson (S)
Roger Jönsson (S)
Cecilia Magnusson-Svärd (S)
Johan Wahlgren (M)
Paula Larsson Jarl (M)
Ingemar Andersson (M)
Per-Olof Lind (L)
Göran Göransson (-)
Mohammad Omran (KD)
Marina Nilsson (MP)
Magnus Hörnblad (MP)
Lars Toftemar (-)
Ros-Marie Johansson (S)
Lars Wollin (S)
Terese Grahn (S)
Jan-Åke Isaksson (SD)
Anna Sjöland (SD)
Göran Björk (SD)
Leif Olsson Svensson (SD)
Thomas Heinrich (SD)
Tomas Landgren (SD)
Peter Lindhe (SD)
Annika Weitner (V)
Göran Brante (V)
Eva Bramsvik-Håkansson (C)
Madeleine Söderlund Hägg (C)
Henrik Berven (C)
Martin Andersson (C)
Clifford Härstedt (M) ersätter Curt Hansson (M)
Nils-Evert Erlandsson (C) ersätter Börje Anderson (C)
Thomas Micha (S) ersätter Anja Edvardsson (S)
Lilian Borén (S) ersätter Isabelle Strandhagen (S)
Riccard Axtelius (S) ersätter Shukrije Rama-Pllashniku (S)
Klas Nilsson (SD) ersätter Michael Michaelsen (SD)

Justerares
signatur



Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

Ärenden vid dagens sammanträde

Paragraf	Ärende	Diariernr	Sida
§ 1	Entledigande från förtroendeuppdrag som ersättare i kommunstyrelsen samt därav föranlett fyllnadsval efter Marina Nilsson (MP)	2022/8	5
§ 2	Val av ledamot i kommunstyrelsen efter Marcus Bräutigam (MP)	2021/411	6
§ 3	Val av huvudmän för Sparbanken Syd	2021/425	7
§ 4	Bordlagt - Fyllnadsval av förtroendeuppdrag som styrelseledamot i Ystad Hamn Logistik AB efter Paula Nilsson (M)	2022/7	8
§ 5	Entledigande från förtroendeuppdrag som styrelseledamot i AB Ystadbostäder samt därav föranlett fyllnadsval efter Karin Olsson Lindström (L)	2022/13	9
§ 6	Entledigande från förtroendeuppdrag som ledamot i kommunfullmäktige och ledamot i valberedningen samt därav föranlett fyllnadsval efter Börje Andersson (C)	2022/15	10
§ 7	Val av ersättare i valnämnden efter Madeleine Ekstrand (M)	2021/426	11
§ 8	Återremitterat - Förslag till VA-taxa för brukningsavgifter 2022	2021/344	12 - 16
§ 9	Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen	2021/374	17
§ 10	Återremittera - Reviderat Ägardirektiv för Ytornet AB	2021/191	18 - 21
§ 11	Begäran om delfinansiering från AB Ystadbostäder	2021/423	22 - 26
§ 12	Förlängning av ansvar för tillsyn av tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen	2022/5	27 - 28
§ 13	Bordlagt - Interpellation ställd till ordförande i Kommunstyrelsen om granskning av krisledning och hantering av pandemin i Ystads kommun	2021/427	29
§ 14	Bordlagt - Enkel fråga ställd till kommunstyrelsens ordförande om plan för kommunövergripande trygghetsskapande åtgärder i Ystads kommun	2021/430	30

Justerares
signatur

§ 15	Svar på Motion om köttinköp	2021/240	31 - 32
§ 16	Interpellation till kommunstyrelsens ordförande - Miljötillsyn på Polykemi Ystad	2022/9	33

Justerares
signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 1

Dnr 2022/8

Entledigande från förtroendeuppdrag som ersättare i kommunstyrelsen samt därav föranlett fyllnadsval efter Marina Nilsson (MP)

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige entledigar Marina Nilsson (MP) från förtroendeuppdraget som ersättare i kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige utser Magnus Hörnblad (MP) som ersättare i kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Marina Nilsson (MP) har den 5 januari 2022 lämnat en begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Marina Nilssons (MP) begäran om entledigande den 5 januari 2020.

Föredragande

Valberedningens ordförande Cecilia Fahlborg.

Förslag till beslut under sammanträdet

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige att utse Magnus Hörnblad (MP) till ersättare i kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:
Marina Nilsson (MP)
Magnus Hörnblad (MP)
Kansliavdelningens förtroendemannasystem

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 2

Dnr 2021/411

Val av ledamot i kommunstyrelsen efter Marcus Bräutigam (MP)

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige utser Marina Nilsson (MP) till ledamot i kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Marcus Bräutigam (MP) har den 3 december 2021 lämnat en begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige, ersättare i valberedningen, ledamot i kommunstyrelsen, ledamot i socialnämnden samt ledamot i kommunstyrelsens hållbarhetsutskott.

Kommunfullmäktige har den 16 december 2021 utsett ny ledamot i socialnämnden samt ersättare i valberedningen efter Marcus Bräutigam (MP). Uppdraget som ledamot i kommunstyrelsens hållbarhetsutskott utses av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Marcus Bräutigams (MP) begärande om entledigande från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige, ersättare i valberedningen, ledamot i kommunstyrelsen, ledamot i socialnämnden samt ledamot i kommunstyrelsens hållbarhetsutskott, registrerat den 3 december 2021.

Föredragande

Valberedningens ordförande Cecilia Fahlborg.

Förslag till beslut under sammanträdet

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige att utse Marina Nilsson (MP) till ledamot i kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:
Marina Nilsson (MP)
Kansliavdelningens förtroendemannasystem

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 3

Dnr 2021/425

Val av huvudmän för Sparbanken Syd

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige utser Hans Christerson (C), Gunilla Andersson (M) samt väljer på nytt Britt-Marie Olsson (S) och Martin Wiberg (L) till huvudmän för Sparbanken Syd till och med sparbankens stämma 2026.

Sammanfattning av ärendet

Sparbanken Syd har den 14 december 2022 lämnat in en begäran om nyval av fyra huvudmän till och med sparbankens stämma 2026.

Beslutsunderlag

- Reglemente för Sparbanken Syd
- Val av huvudmän för Sparbanken Syd

Föredragande

Valberedningens ordförande Cecilia Fahlborg.

Förslag till beslut under sammanträdet

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige att utse Hans Christerson (C), Gunilla Andersson (M) samt välja på nytt Britt-Marie Olsson (S) och Martin Wiberg (L) till huvudmän för Sparbanken Syd till och med sparbankens stämma 2026.

Beslut skickas till:

Utsedda

Sparbanken Syd

Kansliavdelningens förtroendemannasystem

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 4

Dnr 2022/7

Entledigande från förtroendeuppdrag som styrelseledamot i Ystad Hamn Logistik AB samt därav föranlett fyllnadsval Paula Nilsson (M)

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige entledigar Paula Nilsson (M) som styrelseledamot i Ystad Hamn Logistik AB.

Kommunfullmäktige bordlägger val av styrelseledamot i Ystad Hamn Logistik AB.

Sammanfattning av ärendet

Paula Nilsson (M) har den 4 januari 2022 begärt sitt entledigande som styrelseledamot i Ystad Hamn Logistik AB.

Beslutsunderlag

- Paula Nilssons (M) begäran om entledigande som styrelseledamot i Ystad Hamn Logistik AB, registrerat den 4 januari 2022.

Föredragande

Valberedningens ordförande Cecilia Fahlborg.

Förslag till beslut under sammanträdet

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige att bordlägga valet av ny styrelseledamot i Ystad Hamn Logistik AB.

Beslut skickas till:
Paula Nilsson (M)
Ystad Hamn Logistik AB
Kansliavdelningen

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 5

Dnr 2022/13

Entledigande från förtroendeuppdrag som styrelseledamot i AB Ystadbostäder samt därav föranlett fyllnadsval efter Karin Olsson Lindström (L)

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige entledigar Karin Olsson Lindström (L) som styrelseledamot i AB Ystadbostäder.

Kommunfullmäktige bordlägger val av styrelseledamot i AB Ystadbostäder.

Sammanfattning av ärendet

Karin Olsson Lindström (L) har begärt sitt entledigande som styrelseledamot i AB Ystadbostäder den 13 januari 2022.

Beslutsunderlag

- Karin Olsson Lindströms (L) begäran om entledigande som styrelseledamot i AB Ystadbostäder den 13 januari 2022.

Föredragande

Valberedningens ordförande Cecilia Fahlborg.

Förslag till beslut under sammanträdet

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige att bordlägga val av styrelseledamot i AB Ystadbostäder.

Beslut skickas till:
Karin Olsson Lindström (L)
AB Ystadbostäder
Kansliavdelningens förtroendemannasystem

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 6

Dnr 2022/15

Entledigande från förtroendeuppdrag som ledamot i kommunfullmäktige och ledamot i valberedningen samt därav föranlett fyllnadsval efter Börje Andersson (C)

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige entledigar Börje Andersson (C) som ledamot i kommunfullmäktige samt som ledamot i valberedningen.

Fyllnadsval av ny ledamot i kommunfullmäktige lämnas till länsstyrelsen.

Kommunfullmäktige bordlägger val av ledamot i valberedningen.

Sammanfattning av ärendet

Börje Andersson (C) har begärt sitt entledigande som ledamot i kommunfullmäktige samt som ledamot i valberedningen den 14 januari 2022.

Beslutsunderlag

- Börje Anderssons (C) begäran om entledigande som ledamot i kommunfullmäktige samt som ledamot i valberedningen, registrerat den 14 januari 2022.

Föredragande

Valberedningens ordförande Cecilia Fahlborg.

Förslag till beslut under sammanträdet

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige att bordlägga val av ledamot i valberedningen.

Beslut skickas till:
Börje Andersson (C)
Länsstyrelsen
Kansliavdelningens förtroendemannasystem

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 7

Dnr 2021/426

Val av ersättare i valnämnden efter Madeleine Ekstrand (M)

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige utser Christer Bartholdi (M) till ersättare i valnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Madeleine Ekstrand (M) har den 8 december 2021 lämnat in en begäran om entledigande som ersättare i valnämnden. Kommunfullmäktige har genom beslut den 16 december 2021 entledigat Madeleine Ekstrand (M) som ersättare i valnämnden.

Beslutsunderlag

- Madeleine Ekstrands (M) begäran om entledigande som ersättare i valnämnden, registrerat den 8 december 2021.

Föredragande

Valberedningens ordförande Cecilia Fahlborg (M).

Förslag till beslut under sammanträdet

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige att Christer Bartholdi (M) utses till ersättare i valnämnden.

Beslut skickas till:
Christer Bartholdi (M)
Kansliavdelningens förtroendemannasystem
Valnämnden

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 8

Dnr 2021/344

Återremitterat - Förslag till VA-taxa för bruksavgifter 2022

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige beslutar om en höjning av vatten och avloppstaxan för bruksavgifter med 10 procent att gälla från den 1 mars 2022.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige återremitterade förslag till VA-taxa, KF § 286, eftersom förvaltningen har konstaterat förhöjda energikostnader som gör att taxehöjningen behöver ändras.

Kommunen har tecknat nytt elavtal som medför ökade kostnader för VA. Nytt förslag för VA-taxa har tagits fram som även hanterar engångskostnader för 2022 som tidigare varit okända.

Bruksavgiften för vatten och avlopp föreslås höjas med 10 % från och med 1 mars 2022 vilket ger cirka 8,1 mkr i ökade intäkter. Höjningen görs för att möta verksamhetens ökade kostnader, vilka främst består i högre driftkostnader, högre kapitalkostnader för de nödvändiga investeringar som nu genomförs och som planeras för under kommande år samt ökade personalkostnader som krävs för att genomföra de nödvändiga investeringarna.

Med föreslagen höjning ökar årskostnaden för ett medelhushåll (150 kbm/år, vatten och avlopp) i Ystads kommun med 915 kronor inklusive moms.

VA-taxor inklusive moms	Förbrukningsavgift 2021	Fast avgift 2021	Förbrukningsavgift 2022 förslag	Fast avgift 2022 förslag
Vatten/kbm	19,25	2 082,50	21,15	2 273,75
Avlopp	19,25	1 753,75	21,15	1 945,00
Vatten + avlopp	38,50	3 836,25	42,30	4 218,75

Tabell 1, VA-taxa 2021 och förslag 2022

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 8

Dnr 2021/344

För budgetåret 2021 och planåren 2022-2025 har kommunfullmäktige beslutat om följande investeringsbudget:

	2021	2022	2023	2024	2025
Förnyelseinvesteringar	26,00	26,00	27,50	30,00	30,00
Glemmingebro vattenverk	-	30,00	20,00		
VA-utbyggnad	20,00	10,00	15,00	15,00	15,00
VA-investeringar infrastruktur	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
VA-investeringar vattentäkter	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Kapacitetsökn vattenledningsnät		3,90	15,00	20,00	20,00
Övriga investeringar	10,00	1,00	3,00	-	-
Totalt	81,00	95,90	105,50	90,00	90,00

Tabell 2, Investeringar enligt kommunfullmäktiges beslut, miljoner kronor

Eftersom VA-verksamheten står inför stora kommande investeringar enligt vattenplanen är förslaget att öka på investeringsfonden för att kunna täcka framtida kapitalkostnader.

Förvaltningen har låtit upprätta en ekonomisk kalkyl som visar hur avgifterna behöver höjas under kommande år för att möta verksamhetens kapitalkostnader. 2022 beräknas VA-enheten göra underskott på grund av en del engångskostnader. Underskottet täcks av medel ur VA-fonden. För planåren visar kalkylen på överskott med en beräknad höjning av taxan med 4,0 % 2023, 5,0 % 2024 och 4,0 % 2025. Inför varje år kommer dock en översyn att göras med de då aktuella förutsättningarna.

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 8

Dnr 2021/344

	Totala kostnader, tkr	Varav kapital. kostnader	Varav personalkostnader	Totala intäkter	Varav intäkter brukningsavg.	Varav övriga intäkter	Avsättning/uttag långfristig skuld, tkr (Resultat)	Förändring av långfristig skuld
2021 prognos	111 311	36 540	24 562	113 811	92 595	21 216	2 500	2 960
2022	125 687	39 224	26 361	123 271	98 020	25 251	-2 416	544
2023	128 605	43 342	26 836	130 078	104 734	25 344	1 473	2 017
2024	134 627	47 421	27 319	136 830	110 375	26 455	2 203	4 220
2025	138 017	48 822	27 810	142 668	115 589	27 079	4 651	8 871

Tabell 3, Resultat, tusentals kronor, överskott/underskott redovisas som långfristig skuld till abonnenterna. Inklusiv Skurups andel (36 %) av kapitaltjänstkostnaderna och intäkter från Skurup

Kalkylen är baserad på:

- Utfall 2020 är basår, år 1, i kalkylen
- 1,0 % ränta 2022
- 1,25 % ränta 2023
- 1,5 % ränta 2024
- 1,5 % ränta 2025
- Genomsnittlig avskrivningstid 35 år på investeringar enligt vattenplan, 50 års avskrivning på förnyelseinvesteringar
- Personalbudget uppräknad enligt kommunens flerårsplan blir cirka 0,4 mkr/ år
- Årlig uppräknad av budget för övriga kostnader blir cirka 1,3 mkr
- Årlig ökning av brukningsavgifterna med cirka 0,8 miljoner kronor till följd av nya investeringar
- Anslutningsavgift, 70 % kostnadstäckning
- En ny tjänst, 100 % VA-ingenjör/projektledare som ska finansieras 35 % av drift blir cirka 0,3 mkr och 65 % av projekt, två stycken 100 % drifttekniker blir cirka 1,1mkr
- Nytt elavtal ger utökad kostnad med cirka 3,5 mkr årligen
- 1,4 miljoner kronor budgeterade för utbetalning av ersättning till berörda markägare vid fastställande av vattenskyddsområde, gäller endast 2022
- Självrisk för skadeståndutbetalningar för översvämningar, 10 % innebär 0,7 mkr, gäller endast 2022
- Skyfallsutredning 1,0 mkr, tidigare planerat att gå som investering men är en driftkostnad, gäller endast 2022

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 8

Dnr 2021/344

Beräkning av kapitalkostnader är gjort utifrån det som finns i anläggningsregistret idag och en uppskattning av att det som ligger i investeringsplanen förbrukas. Planen ses över varje år när en genomgång av budgeten görs och hänsyn tas till eventuella nya investeringar.

VA-verksamheten står inför en rad utmaningar som påverkar verksamhetens resultat åren framöver. De ökade kostnaderna är inte unikt för Ystad utan följer samma mönster som i resten av landet. De flesta VA-anläggningar byggdes under 60- och 70-talen och är nu helt avskrivna och samtidigt i behov av renovering och kapacitetshöjning.

Avgörande för att kunna möta prognostiserad befolkningstillväxt är investeringar i nya och befintliga VA-anläggningar och utveckling av den dolda infrastrukturen under mark. Det medför ökade kapitalkostnader för genomförda investeringar. Investeringstakten måste dock öka för kommunens VA-anläggningar genom förnyelse och kapacitetsökning av ledningar i mark samt renovering och kapacitetsökning av vattenverk, avloppsreningsverk, tryckstegringsstationer och pumpstationer.

Utökning av ny VA-ingenjör/projektledare beror på att arbetsbelastningen idag är väldigt hög för befintlig personal samtidigt som ett flertal investeringsprojekt är på väg att starta upp. Utökning av ytterligare drifttekniker är för att säkerställa vattenproduktionen på Nedraby vattenverk då verksamheten idag är sårbar samtidigt som enheten står inför kommande pensionsavgångar samt till reningsverket för att tillse att jourverksamheten hanteras rätt enligt arbetsmiljölagen. Det är väldigt viktigt att säkerställa att kompetensen består inom vattenproduktionsverksamheten.

VA-verksamheten drivs uteslutande på VA-avgifterna från anslutna abonnenter. Verksamheten får inte gå med vinst utan avgifterna används fullt ut för att täcka alla nödvändiga kostnader. Höjningen av taxan kommer abonnenterna tillgodo genom förstärkning av ledningsnät, säkrare dricksvattenförsörjning och minskad miljöbelastning från reningsverken.

Beslutsunderlag

- Antagande av Vattenplan för Ystads kommun; Del 4 VA-plan och Del 5 verksamhetsbehov investeringsbudget 2016–2030
- Beslut i samhällsbyggnadsnämnden 22 september 2021 paragraf 155
- Tjänsteskrivelse av budgetchef Peter Andersson 30 september 2021
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 13 oktober 2021 paragraf 128
- Beslut i kommunstyrelsen 27 oktober 2021 paragraf 217
- Beslut i kommunfullmäktige 18 november 2021 paragraf 286 – ärendet återremitterat
- Tjänsteskrivelse av teknisk chef Emilia Löfgren 25 november 2021
- Beslut i kommunstyrelsen 20 december 2021 paragraf 269

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 8

Dnr 2021/344

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta om en höjning av vatten och avloppstaxan för bruksavgifter med 10 procent att gälla från den 1 mars 2022.

Förslag till beslut under sammanträdet

Per-Olof Lind (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden
Ekonomiavdelningen

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 9

Dnr 2021/374

Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige godkänner direktionen för Ystad-Österlenregionens miljöförbunds förslag till taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen att gälla för år 2022.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fastställde den 19 november 2020, paragraf 189, taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen avseende år 2021. Beslutet grundades på ett förslag från Ystad-Österlenregionens miljöförbund som handhar verksamheten även för Simrishamns, Tomelilla och Sjöbo kommuner.

Direktionen för Ystad-Österlenregionens miljöförbund beslutade i oktober om ett förslag till taxor att gälla för 2022. Detta förslag ska bli föremål för kommunfullmäktiges ställningstagande. Förslaget från direktionen innebär oförändrade taxenivåer jämfört med 2021.

Beslutsunderlag

- Ystad-Österlenregionens miljöförbunds beslut 18 oktober 2021 paragraf 80
- Ystad-Österlenregionens miljöförbunds tjänsteskrivelse, 6 oktober 2021
- Tjänsteskrivelse av budgetchef Peter Andersson 25 oktober 2021
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 8 december 2021 paragraf 161
- Beslut i kommunstyrelsen 20 december 2021 paragraf 272

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna direktionen för Ystad-Österlenregionens miljöförbunds förslag till taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen att gälla för år 2022.

Beslut skickas till:
Ystad-Österlenregionens miljöförbund
Ekonomiavdelningen

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 10

Dnr 2021/191

Återremittera - Reviderat Ägardirektiv för Ytornet AB

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige antar reviderat Ägardirektiv för Ytornet AB.

Reservation

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen utövar styrning av sina bolag genom ägardirektiv – ett ensidigt riktat direktiv till bolaget från ägaren avseende krav och förväntningar på bolaget. Ägardirektiven i Ystads kommun inleds med generella direktiv som gäller för samtliga kommunala bolag i Ystads kommun. Dessa generella direktiv följs av särskilda direktiv för respektive bolag.

För koncernens dotterbolag reviderades ägardirektiven under 2020. Detta ärende avser revidering av ägardirektivet för moderbolaget. Det nu gällande ägardirektivet beslutades i kommunfullmäktige 2017.

Vid behandlingen i fullmäktige den 23 september 2021 återremitterades ärendet med motiveringen att det förtydligas vad som ska gälla kring dialog med dotterbolagen innan beslut fattas om lånelimiten för desamma.

Beslutsunderlag

- Beslut i Ytornet AB 8 februari 2021 paragraf 6
- Tjänsteskrivelse av vice verkställande direktör Carola Nilsson 29 mars 2021
- Beslut i Ytornet AB 6 april 2021 paragraf 15
- Beslut i kommunstyrelsen 25 augusti 2021 paragraf 165
- Beslut i kommunfullmäktige 23 september 2021 paragraf 246 – ärendet återremitterat
- Gällande ägardirektiv
- Förslag på nytt ägardirektiv reviderat 29 november 2021
- Beslut i Ytornet AB 29 november 2021 paragraf 40
- Beslut i kommunstyrelsen 20 december 2021 paragraf 270

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 10

Dnr 2021/191

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta reviderat Ägardirektiv för Ytornet AB.

Förslag till beslut under sammanträdet

Jan-Åke Isaksson (SD) yrkar en ändring enligt följande. Under § 16 i det nya förslaget till ägardirektiv, där det årligen ska beslutas om resultatkrav, ska det istället för resultatkrav vara avkastningskrav som ska gälla.

Beslutsgång

Ordförande ställer kommunstyrelsens förslag mot Jan-Åke Isakssons (SD) förslag och finner att kommunfullmäktige beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs.

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning.

JA=KS förslag

NEJ=J-Å Isakssons förslag

Med 38 JA-röster, 10 NEJ-röster och 1 som avstår har kommunfullmäktige beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Beslut skickas till:
Ytornet AB
Kansliavdelningen

Justerares signatur

Omröstningslista Kf § 10/2022-01-20

Återremittera - Reviderat Ägardirektiv för Ytornet AB

KS förslag=JA

J-Å Isakssons förslag=NEJ

Resultat

Ja	38
Nej	10
Avstår	1
Ej röstat	0

Henrik Plantin (M)	Ja
Urban Fasth (L)	Ja
Kristina Bendz (M)	Ja
Sverker Meyer (M)	Ja
Gunilla Andersson (M)	Ja
Lennart Johansson (M)	Ja
Cecilia Fahlborg (M)	Ja
Bo Sterner (M)	Ja
Johan Wahlgren (M)	Ja
Adrian Magnusson (S)	Ja
Lena Lovén Andersson (S)	Ja
Kevin Rasmussen (S)	Ja
Ingrid Ek (S)	Ja
Mårten Mårtensson (S)	Ja
Kent Mårtensson (S)	Ja
Roger Jönsson (S)	Ja
Cecilia Magnusson-Svärd (S)	Ja
Ingemar Andersson (M)	Ja
Stefan Engdahl (M)	Ja
Per-Olof Lind (L)	Ja
Göran Göransson (-)	Ja
Mohammad Omran (KD)	Ja
Marina Nilsson (MP)	Ja
Ros-Marie Johansson (S)	Ja
Lars Wollin (S)	Ja
Terese Grahn (S)	Ja
Annika Weitner (V)	Ja
Göran Brante (V)	Ja
Eva Bramsvik Håkansson (C)	Ja
Madeleine S Hägg (C)	Ja
Henrik Berven (C)	Ja
Martin Andersson (C)	Ja
Clifford Härstedt (M)	Ja
Nils-Evert Erlandsson (C)	Ja
Thomas Micha (S)	Ja

Lilian Borén (S)	Ja
Riccard Axtelius (S)	Ja
Magnus Hörnblad (MP)	Ja
Paula Larsson Jarl (M)	Nej
Jan-Åke Isaksson (SD)	Nej
Paul Svensson (SD)	Nej
Anna Sjöland (SD)	Nej
Göran Björk (SD)	Nej
Leif Olsson Svensson (SD)	Nej
Tomas Heinrich (SD)	Nej
Tomas Landgren (SD)	Nej
Peter Lindhe (SD)	Nej
Klas Nilsson (SD)	Nej
Lars Toftemar (-)	Avstår

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 11

Dnr 2021/423

Begäran om delfinansiering från AB Ystadbostäder

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige återremitterar ärendet med följande motivering. Ett helhetsgrepp på detta ärende tillsammans med det särskilda boendet i Trädgårdsstaden skall tas. Det som behöver utredas för att beslut ska kunna tas är: Vilken exakt finansieringsmodell skall vi egentligen ta beslut på? Hur mycket kommer vi att behöva upplåna? Till vilket värde av fastighetsbeståndet måste det säljas ut?

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Centerpartiet reserverar sig mot beslutet.

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

AB Ystadbostäder har sedan 2015 arbetet med projektet ”Trädgårdsstaden” tillsammans med Ystad kommun. Bolaget har efter beviljad detaljplan fastighetsreglerat markytan till fjorton fastigheter. Ystadbostäder har nu två fastigheter kvar inom området; Mammutträdet 1 och Abrahamsfält 1. Flertalet aktörer har färdigställt sin produktion i området medan iordningsställande av tex gator kan utföras först när samtliga fastigheter är bebyggda. Bolagets viljeinriktning är att färdigställa de två fastigheterna och har som grund för beslutet analyserat marknaden och efterfrågan på hyresrätter. Bolaget har totalt cirka 11 000 intressenter registrerade i bostadskön.

Produktionskostnaden för de två fastigheterna uppgår totalt till cirka 233 mkr. Enligt förslaget sker byggnationen i två olika etapper vilka utförs under sex års tid. Bolaget planerar att finansiera utgiften med 137 mkr från eget kapital, 51 mkr genom försäljning av egendom och 45 mkr genom tillfällig nyupplåning från Ystads kommun via koncernbanken.

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 11

Dnr 2021/423

I ägardirektivet för Ystadbostäder framgår att bolaget ska bidra till en fungerande bostadsmarknad inom kommunen genom att förvärva, bebygga, förvalta, avyttra och ombilda fastigheter samt utveckla attraktiva bostäder och stadsdelar. Bolaget uppvisar en tydlig plan för finansieringen av projektet där huvuddelen av de 233 mkr kan finansieras via eget kapital. Upplåningen för projektet genomförs under tre års tid och beräknas till totalt 45 mkr vilket utgör knappt 20 procent av den totala investeringsutgiften. Byggnationerna genererar efter färdigställande positivt kassaflöde vilket gör att en amorteringsplan kan upprättas med avsikt att upplånat beloppet på 45 mkr beräknas kunna vara helt amorterat under 2028.

Beslutsunderlag

- Begäran om delfinansiering från AB Ystadbostäder
- Uppdaterad investeringsbudget version 1 AB Ystadbostäder
- Uthyrningsstatistik
- Tjänsteskrivelse av vd Petter Hansson Skoglund den 17 november 2021.
- Beslut i Ytorner AB den 29 november 2021 paragraf 36
- Kommunstyrelsens beslut 20 december 2021 paragraf 271

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

- att ge AB Ystadbostäder i uppdrag att producera nya bostäder på Mammutträdet 1 och Abrahamsfält 1.
- att bevilja AB Ystadbostäder nyupplåning av totalt 45 000 000 kronor.
- att bevilja AB Ystadbostäder att sälja egendom till ett värde av lägst 51 000 000 kronor och högst till det värde som behövs för att färdigställa kvarstående fastigheter efter nyupplåning med motsvarande 45 000 000 kronor.
- att AB Ystadbostäder under 2028 amorterar motsvarande 45 000 000 kronor.

Förslag till beslut under sammanträdet

Paul Svensson (SD) yrkar att ärendet återremitteras med följande motivering. Ett helhetsgrepp på detta ärende tillsammans med det särskilda boendet i Trädgårdsstaden skall tas. Det som behöver utredas för att beslut ska kunna tas är: Vilken exakt finansieringsmodell skall vi egentligen ta beslut på? Hur mycket kommer vi att behöva upplåna? Till vilket värde av fastighetsbeståndet måste det säljas ut?

Cecilia Magnusson-Svärd (S) yrkar avslag på Paul Svenssons (SD) förslag.

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 11

Dnr 2021/423

Beslutsgång

Ordförande ställer Paul Svenssons (SD) förslag mot kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige beslutat i enlighet med Paul Svenssons (SD) förslag.

Omröstning begärs.

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning.

JA=Återremittera ärendet

NEJ=Avgörs idag

Med 23 JA-röster, 26 NEJ-röster har kommunfullmäktige beslutat i enlighet med Paul Svenssons (SD) förslag.

Beslut skickas till:
AB Ystadbostäder
Ekonomiavdelningen
Kansliavdelningen

Justerares signatur

Omröstningslista Kf § 11/2022-01-20

Begäran om delfinansiering från AB Ystadbostäder

Återremittera ärendet=JA

Avgörs idag=NEJ

Resultat

Ja	23
Nej	26
Avstår	0
Ej röstat	0

Henrik Plantin (M)	Ja
Kristina Bendz (M)	Ja
Sverker Meyer (M)	Ja
Gunilla Andersson (M)	Ja
Lennart Johansson (M)	Ja
Cecilia Fahlborg (M)	Ja
Bo Sterner (M)	Ja
Johan Wahlgren (M)	Ja
Paula Larsson Jarl (M)	Ja
Ingemar Andersson (M)	Ja
Stefan Engdahl (M)	Ja
Per-Olof Lind (L)	Ja
Mohammad Omran (KD)	Ja
Jan-Åke Isaksson (SD)	Ja
Paul Svensson (SD)	Ja
Anna Sjöland (SD)	Ja
Göran Björk (SD)	Ja
Leif Olsson Svensson (SD)	Ja
Tomas Heinrich (SD)	Ja
Tomas Landgren (SD)	Ja
Peter Lindhe (SD)	Ja
Clifford Härstedt (M)	Ja
Klas Nilsson (SD)	Ja
Urban Fasth (L)	Nej
Adrian Magnusson (S)	Nej
Lena Lovén Andersson (S)	Nej
Kevin Rasmussen (S)	Nej
Ingrid Ek (S)	Nej
Mårten Mårtensson (S)	Nej
Kent Mårtensson (S)	Nej
Roger Jönsson (S)	Nej
Cecilia Magnusson-Svärd (S)	Nej
Göran Göransson (-)	Nej
Marina Nilsson (MP)	Nej
Lars Toftemar (-)	Nej

Ros-Marie Johansson (S)	Nej
Lars Wollin (S)	Nej
Terese Grahn (S)	Nej
Annika Weitner (V)	Nej
Göran Brante (V)	Nej
Eva Bramsvik Håkansson (C)	Nej
Madeleine S Hägg (C)	Nej
Henrik Berven (C)	Nej
Martin Andersson (C)	Nej
Nils-Evert Erlandsson (C)	Nej
Thomas Micha (S)	Nej
Lilian Borén (S)	Nej
Riccard Axtelius (S)	Nej
Magnus Hörnblad (MP)	Nej

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 12

Dnr 2022/5

Förlängning av ansvar för tillsyn av tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet kan tas upp till avgörande.

Kommunfullmäktige beslutar att Ystad-Österlenregionens miljöförbund ska fortsatt ha ansvar för tillsyn av tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen enligt HSLF-FS 2021:105.

Kommunfullmäktige fattar beslutet i enhällighet.

Sammanfattning av ärendet

Den 23 december 2021 beslutade Folkhälsomyndigheten om en ny föreskrift (HSLF-FS 2021:105) gällande smittskyddsåtgärder mot sjukdomen covid-19.

Kommunfullmäktige beslutade den 17 juni 2020 att Ystad-Österlenregionens miljöförbund ska ansvara för tillsyn av tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen. Förlängning av ansvaret beslutades senast den 20 maj 2021 av kommunfullmäktige.

Ystad-Österlenregionens miljöförbund har i skrivelse den 30 december 2021 begärt att även fortsättningsvis vara den myndighet som har tillsyn över lagar och förordning när det gäller tillfälliga smittskyddsåtgärder till dess att det upphör.

Ärendet har i denna handläggning inte checklistats.

Beslutsunderlag

- Beslut i kommunfullmäktige 17 juni 2020 paragraf 99
- Skrivelse 30 december 2021 från Ystad-Österlenregionens miljöförbund Förlängning av lag om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 12

Dnr 2022/5

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Ystad-Österlenregionens miljöförbund ska fortsatt ha ansvar för tillsyn av tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen enligt HSLF-FS 2021:105.

Beslut skickas till:
Ystad-Österlenregionens miljöförbund

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 13

Dnr 2021/427

Bordlagt - Interpellation ställd till ordförande i Kommunstyrelsen om granskning av krisledning och hantering av pandemin i Ystads kommun

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får ställas.

Interpellationen besvaras vid nästa sammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Ledamoten Cecilia Magnusson-Svärd (S) har lämnat in en interpellation om granskning av krisledning och hantering av pandemin i Ystads kommun ställd till kommunstyrelsens ordförande.

Beslutsunderlag

- Interpellation registrerad den 9 december 2021.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 17 februari 2022

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 14

Dnr 2021/430

Bordlagt - Enkel fråga ställd till kommunstyrelsens ordförande om plan för kommunövergripande trygghetsskapande åtgärder i Ystads kommun

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige beslutar att den enkla frågan får ställas.

Den enkla frågan besvaras vid nästa sammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Cecilia Magnusson-Svärd (S) har lämnat in en enkel fråga till ordförande i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Enkel fråga registrerad den 13 december 2021.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige 17 februari 2022

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 15

Dnr 2021/240

Svar på Motion om köttinköp

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige beslutar att motionen dras tillbaka och att handläggningen av den avslutas.

Sammanfattning av ärendet

I en motion från Lars Toftemar (-) föreslås att:

- Ystad kommun fortsättningsvis upphandlar i görligaste mån närproducerade köttprodukter.
- Inget kött köps från länder med hög andel antibiotikaresistenta bakterier och andra smittsamma bakterier såsom svinpest och salmonella i sina slaktdjur.
- Transporterna för de levande slaktdjuren och de färdiga köttprodukterna gjorts/görs med ett absolut minimum.
- Ystads kommun tar fram vilka krav på djurhållning och kvalitet som gäller vid inköp av köttprodukter.

Samhällsbyggnadsnämnden har yttrat sig i ärendet och anför bland annat följande.

En upphandlande myndighet har inte möjlighet enligt LOU att specificera ett utpekad lokalt, regionalt, nationellt eller internationellt ursprung eftersom det skulle strida mot EU:s upphandlingsdirektiv. En kommun har alltså inte möjlighet att ställa krav på att råvaran ska vara av svenskt ursprung eller tillverkad i Sverige.

Upphandlande myndighet har dock möjlighet att inom LOU:s ramar ange preferenser på efterfrågade varor och tjänsters prestanda, som till exempel kvalitet, hållbarhetskriterier, leveransvillkor, förpackning osv. Dessutom finns flera krav en kommun kan ställa för att premiera kött från djur som mått bra (se exempel på krav nedan).

För att göra det enklare för både köpare och säljare tar Ystad kommun vid upphandlingar hjälp av Upphandlingsmyndigheten med att förvalta befintliga samt utveckla nya hållbarhetskriterier och annat stöd som kan användas vid upphandlingar. För att få god kvalitet på upphandlade råvaror preciserar Ystads kommun krav enligt de möjligheter som lagen om offentlig upphandling ger. Ystads kommun har ställt nedanstående krav i de senaste livsmedelsupphandlingarna:

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 15

Dnr 2021/240

- Krav på att antibiotika endast får användas efter ordination av veterinär och när det är veterinärmedicinskt motiverat.
- Krav på att köttet ska komma från uppfödning där djur maximalt har transporterats åtta timmar till slakt.
- Krav på att köttet ska komma från djur som varit helt bedövade under slakt och därmed förhindra att djuren känner smärta och även ångest vid slakt.
- Krav på betesdrift för nötkreatur.
- Krav på att grisar ska ha haft tillgång till tuggbart material/strö.

Samhällsbyggnadsnämnden anser att motionen ska anses besvarad i sin helhet.

Gymnasienämnden har givits tillfälle att yttra sig i ärendet men har avstått då man menar att man inte äger frågan.

Av samhällsbyggnadsnämndens yttrande får förstås att man menar att man redan arbetar med eller kommer att arbeta med förslagen som framläggs i motionen. Med det ska motionen alltså anses besvarad.

Ärendet berör barn och unga endast indirekt. Oaktat det saknas det skäl att anta är att förslaget skulle vara negativt för dem.

Beslutsunderlag

- Motion från Lars Toftemar (-) registrerad den 4 juni 2021
- Beslut i kommunfullmäktige 17 juni 2021 paragraf 199
- Beslut i gymnasienämnden 27 augusti 2021 paragraf 106
- Beslut i samhällsbyggnadsnämnden 20 oktober 2021 paragraf 190
- Yttrande från samhällsbyggnadsnämnden 1 oktober 2021
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 8 december 2021 paragraf 162
- Beslut i kommunstyrelsen 20 december 2021 paragraf 273

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att motionen ska anses besvarad.

Förslag till beslut under sammanträdet

Motionären Lars Toftemar (-) yrkar att motionen dras tillbaka.

Beslut skickas till:
Motionären
Kansliavdelningen

Justerares signatur

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2022-01-20

KF § 16

Dnr 2022/9

Interpellation till kommunstyrelsens ordförande - Miljötillsyn på Polykemi Ystad

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen inte får ställas.

Sammanfattning av ärendet

Göran Göransson (-) har lämnat in en interpellation till kommunstyrelsens ordförande, registrerad den 10 januari 2022.

Beslutsunderlag

- Interpellation registrerad den 10 januari 2022

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Henrik Plantin (M) yrkar att interpellationen inte får ställas.

Justerares signatur

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: HENRIK PLANTIN

Date: 2022-01-24 15:31:18

BankID refno: 8d573b8d-7f9b-4b3a-ae71-d983be4115c6



ordförande: Henrik Plantin

Signed by: SVERKER MEYER

Date: 2022-01-24 15:33:54

BankID refno: 047a6f61-caac-4ce4-a6f9-a4917111de09



ledamot Kf: Sverker Meyer

Signed by: ANNA SJÖLAND

Date: 2022-01-24 15:38:07

BankID refno: b066ad09-7e14-4129-829a-bc470a12e41f



Anna Sjöland